

# Organizacija delavnice

## METODOLOGIJA

1. UVODNA IZHODIŠČA IN USMERITVE
  - župan + strokovne službe
  - terensko delo
  - javnost: anketa med občani
2. INKUBACIJA - OPREDELITEV KONCEPTA
3. DELO PO SKUPINAH
4. REZULTATI - ZAKLJUČEK DELAVNICE

## POTREBE IN POTECIALI - KONCEPT UREJANJA PROSTORA

### NOVA DEJSTVA V PROSTORU PO IZGRADNJI OBVOZNICE

- območje med obvoznico in naseljem predstavlja novo razvojno površino
- sredinska komunikacija skozi Radlje postane razbremenjena tranzita - priložnosti za nove programe, ki prej niso bili mogoči zaradi tranzita, hrupa in varnosti
- izboljša se pretočnost širšega tkiva naselja, kapilarne povezave postanejo prometno aktivnejše
- aktivira se lahko dodatne lokacije znotraj obstoječe pozidave
- povezava zahodnega in vzhodnega dela naselja postane hitrejša (delitev funkcij v širšem območju naselja)

### POSLEDIČNI UKREPI PROSTORSKEGA NAČRTOVANJA

- modifikacija prometne ureditve (režim parkiranja, obvozi, nove povezave)
- ureditev glavne ulice in trga - lifting fasad novejših objektov in historične kulise
- umeščanje potrebnih in dodatnih novih programov
- oblikovanje vhoda mesto
- razvoj turizma, povezave proti Dravi

### SKLOP A: reanimacija prometne ureditve in opredelitev novih površin za pozidavo in notranji razvoj

- nove povezave, obvozi
- kolesarske poti, peš poti, povezave proti Dravi

### SKLOP B: oblikovanje glavne ulice - celovita prenova fasad

- obnove fasad ob glavni ulici, pločniki, prehodi, kolesarji itd.

### SKLOP C: ureditev centra

- tlakovanje, ureditev obvoza, nove dejavnosti
- prestavitve Marijinega znamenja, sanacija vodotoka, navezava na jedro
- lifting pročelij javnih objektov
- širitev hotela
- potencialne lokacije in organizacija parkiranja
- prestavitve tržnice

### SKLOP D: reanimacija kompleksa na vhodu v mesto

- kompleks graščine; povezava grad-samostan, zasnova tematskega parka,
- oblikovanje vhoda v mesto - novi most čez cesto, povezava kompleksa s kolesarskimi in peš potmi proti jedru in proti Dravi

### SKLOP E: novi programi nove lokacije

- alokacija stadiona
- stanovanjska pozidava
- programi za mlade
- športni objekti
- turizem, terme, gostinstvo
- povezave proti Dravi

## Razvojni programi in koncept urejanja prostora po izgradnji obvoznice

