



Občina Radlje ob Dravi
Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi

Številka: 3528-0004/2019-09

Datum: 25. 1. 2019

Občina Radlje ob Dravi, Mariborska cesta 7, Radlje ob Dravi, na podlagi 62. in 64. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

NAMERO **o oddaji poslovnih prostorov v najem**

Predmet najema

Občina Radlje ob Dravi, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi namerava oddati v najem poslovni prostor, v 1. nadstropju večstanovanjsko-poslovne stavbe na naslovu Mariborska cesta 4, 2360 Radlje ob Dravi, v izmeri 20,84 m².

1. Najemnina

Cena najema poslovnih prostorov v poslovni stavbi na naslovu Mariborska cesta 4, 2360 Radlje ob Dravi, znaša 7,40 EUR/m² in je določena na podlagi 18. člena Pravilnika o oddajanju zemljišč in poslovnih prostorov v lasti Občine Radlje ob Dravi v najem (MUV, št. 22/2016).

2. Namembnost poslovnih prostorov

V skladu s 16. členom Pravilnika o oddajanju poslovnih prostorov in zemljišč v najem in določanju najemnin v Občini Radlje ob Dravi (MUV, šte. 22/2016) se bodo lahko glede na namembnost v poslovnih prostorih opravljale dejavnosti iz 2. oz. 3. skupine.

3. Sklenitev pogodbe

Neposredna pogodba bo sklenjena po preteku roka 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Radlje ob Dravi, in sicer za nedoločen čas.

V kolikor se bo v roku 20 dni od objave namere o sklenitvi najemne pogodbe na spletnem portalu izkazalo, da je za najem zainteresiranih več oseb, bo Občina Radlje ob Dravi izvedla postopek pogajanj z zainteresiranimi najemniki.

4. Informacije in ogled

Vse dodatne informacije v zvezi s sklenitvijo najemne pogodbe dobite na sedežu Občine Radlje ob Dravi, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi ali na tel.št. 02 88 79 630 (Maja KOŠIR).

Ogled poslovnih prostorov je možen po predhodnem dogovoru.

Datum objave: 25. 1. 2019

Občina Radlje ob Dravi
mag. Alan BUKOVNIK, župan