

OBČINA RADLJE OB DRAVI
Mariborska cesta 7
2360 RADLJE OB DRAVI

Številka: 4110-0010/2020
Datum: 11.11.2020

K TOČKI 1

OBČINSKI SVET
OBČINE RADLJE OB DRAVI

ZADEVA: **POTRDITEV DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA »Večgeneracijski urbani športni park Radlje ob Dravi«**

PREDLAGATELJ: Župan Občine Radlje ob Dravi, mag. Alan BUKOVNIK

GRADIVO PRIPRAVIL: Občinska uprava Občine Radlje ob Dravi

GRADIVO OBRAVNAVAL: /

POROČEVALEC: /

PRAVNA PODLAGA: 16. člen Statuta Občine Radlje ob Dravi (MUV, št. 28/2016, 35/2017 in 11/2019)

PREDLOG SKLEPA: Občinski svet Občine Radlje ob Dravi potrjuje Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »Večgeneracijski urbani športni park Radlje ob Dravi« v predloženem besedilu.

Občinski svet Občine Radlje ob Dravi pooblašča župana za vse nadaljnje aktivnosti v zvezi z investicijo.

OBRAZLOŽITEV: V prilogi.



mag. Alan BUKOVNIK
župan

Priloga:

- Obrazložitev;
- povzetek DIIP-a »Večgeneracijski urbani športni park Radlje ob Dravi« in
- predlog sklepa.

OBRAZLOŽITEV DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA »Večgeneracijski urbani športni park Radlje ob Dravi«

Občina Radlje ob Dravi je pripravila Dokument identifikacije investicijskega projekta »Večgeneracijski urbani športni park Radlje ob Dravi«.

Šport kot dejavnost pomembno vpliva na zdrav način življenja, to pa pomeni, da je potrebno zagotoviti pogoje, da se bo čim več ljudi lahko ukvarjalo s športom. Razširitev ponudbe in kvalitete športno-rekreacijske infrastrukture javnega tipa lahko pomembno prispeva k zdravju ljudi, posledično pa tudi k njihovi produktivnosti in kreativnosti. Športna dejavnost je tako eden temeljev zdravega načina življenja in prav ustrezna ponudba programov v športnih objektih in na športnih površinah lahko bistveno pripomore k odločitvi prebivalcev za zdravo življenje s športom.

Pomemben dejavnik neorganiziranega in organiziranega ukvarjanja s športom so primerne športne površine, ki omogočajo dobre pogoje za vadbo. S to investicijo zelo dobro uresničujemo javni interes na področju športa.

Investicija je zasnovana v okviru programa razvoja športa v občini Radlje ob Dravi, iz katerega je razvidna vloga, položaj in pomen športnega objekta in vlaganja v športni objekt.

Z izvedbo investicije bo občina povezala šport in turizem, povečala se bo atraktivnost na področju športnega turizma v občini kot v celotni regiji. Z novo ponudbo bomo izboljšali strukturo gostov, povečali število dnevnih in stacionarnih gostov. Učinki bodo vidni tudi na področju razvoja gostinstva in trgovine. Pozitivne učinke pa lahko pričakujemo tudi na področju razvoja podeželja, predvsem na razvoju dodatnih ponudb na kmetijah in zasebnikih predvsem na območju Zahodnega Pohorja in v povezavi z Vodnim parkom - Reš. Hkrati pa bo omogočen razvoj ostalih segmentov turistične ponudbe, ki je v občini zelo razvita (kultura, podeželje, kulturno-zgodovinska in etnološka dediščina,...).

Investicija se bo začela izvajati v letu 2020 in se bo zaključila v letu 2022.

Celotna investicija naložbe bo predvidoma financirana iz dveh virov. Ta dva vira sta:

- a) proračun občine,
- b) Fundacija za šport.

Skupna vrednost investicije po tekočih cenah z DDV znaša 285.760,60 EUR, od tega bo občina Radlje ob Dravi zagotovila sredstva v višini 215.760,60 EUR in Fundacija za šport v višini 70.000,00EUR.

V skladu z določili Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št 60/2006, 54/2010 in 27/16) je kot poseben pogoj razpisa za investicijske operacije potrebno izdelati DIIP (Dokument identifikacije investicijskega projekta).



OBČINA RADLJE OB DRAVI

POVZETEK DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA (DIIP)

»Večgeneracijski urbani športni park Radlje ob Dravi«

Investitor: OBČINA RADLJE OB DRAVI
Mariborska cesta 7
2360 Radlje ob Dravi

Številka dokumenta: 4110-0010/2020
Datum: 5.10.2020

Prijavitelj: Občina Radlje ob Dravi
Župan, mag. Alan Bukovnik

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) je izdelan na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (UL RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16).

Vsebina dokumenta identifikacije investicijskega projekta je zaščitena z avtorskimi pravicami Občine Radlje ob Dravi, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi. Vsebino dokumenta identifikacije investicijskega projekta vključno s prilogami, pravne ali fizične osebe ne smejo kopirati in /sli posredovati tretjim osebam, razen izključno z dovoljenjem avtorja. V primeru kršitve avtorskih pravic bo Občina Radlje ob Dravi, zoper storilca uveljavljala odškodninsko materialno in nematerialno ter kazensko odgovornost.

RAZLOGI ZA NAMERAVANO INVESTICIJO

Šport kot dejavnost pomembno vpliva na zdrav način življenja, to pa pomeni, da je potrebno zagotoviti pogoje, da se bo čim več ljudi lahko ukvarjalo s športom. Razširitev ponudbe in kvalitete športno-rekreacijske infrastrukture javnega tipa lahko pomembno prispeva k zdravju ljudi, posledično pa tudi k njihovi produktivnosti in kreativnosti. Športna dejavnost je tako eden temeljev zdravega načina življenja in prav ustrezna ponudba programov v športnih objektih in na športnih površinah lahko bistveno pripomore k odločitvi prebivalcev za zdravo življenje s športom.

Pomemben dejavnik neorganiziranega in organiziranega ukvarjanja s športom so primerne športne površine, ki omogočajo dobre pogoje za vadbo. S to investicijo zelo dobro uresničujemo javni interes na področju športa.

Investicija je zasnovana v okviru programa razvoja športa v občini Radlje ob Dravi, iz katerega je razvidna vloga, položaj in pomen športnega objekta in vlaganja v športni objekt.

Z izvedbo investicije bo občina povezala šport in turizem, povečala se bo atraktivnost na področju športnega turizma v občini kot v celotni regiji. Z novo ponudbo bomo izboljšali strukturo gostov, povečali število dnevnih in stacionarnih gostov. Učinki bodo vidni tudi na področju razvoja gostinstva in trgovine. Pozitivne učinke pa lahko pričakujemo tudi na področju razvoja podeželja, predvsem na razvoju dodatnih ponudb na kmetijah in zasebnikih predvsem na območju Zahodnega Pohorja in v povezavi z Vodnim parkom - Reš. Hkrati pa bo omogočen razvoj ostalih segmentov turistične ponudbe, ki je v občini zelo razvita (kultura, podeželje, kulturno-zgodovinska in etnološka dediščina,...).

Program prenove sloni tudi na pregledu in podrobnem opisu obstoječih strateških dokumentov s področja razvoja športa, kjer je razvidna vloga, položaj in pomen športnega objekta in vlaganja v športno-turistično infrastrukturo in kjer so obravnavani problemi in cilji, ki so povezana z razvojem športa v občini in na Koroškem.

Pomen načrtovane investicije:

- obnovljene obstoječe vadbene površine za športna društva
- omogočeno bo boljše izvajanje letnega programa športa na tem območju rekreacije, športa otrok in mladine, šport invalidov, kakovostni in vrhunski športa, organizacija različnih prireditev.

Pomemben dejavnik organiziranega ukvarjanja s športom so primerne športne površine, še posebej tiste športne površine, kjer lahko ljudje vadijo brez najemnine. Tako je razlog za investicijsko namero – VEČGENERACIJSKI URBANI ŠPORTNI PARK RADLJE OB DRAVI več kot upravičen.

Ocena vrednosti investicije:

Investicija se bo začela izvajati v letu 2020 in se bo zaključila v letu 2022. Ocena stroškov investicije je določena po stalnih in tekočih cenah .

Okvirna vrednost investicije, ki zajema opremo in delo, znaša po tekočih cenah 285.760,60 EUR z DDV.

Vrednost operacije po stalnih cenah:

ZAP. ŠT.	VRSTA INVESTICIJE	SKUPAJ	%	DDV	SKUPAJ	%
	STROŠKI NALOŽBE					
1.	HOLMERJEVA STEZA	61.250,00	100,00	13.475,00	74.725,00	34,81%
2.	NAPRAVE ZA RAZGIBAVANJE IN TELOVADBO	25.600,00	0,11	5.632,00	31.232,00	14,55%
3.	KOLOPARK	60.000,00		13.200,00		
4.	PROJEKT SKATE PARK	30.000,00		6.600,00		
5.	NAMIZNI TENIS-OTOK	7.600,00	3,33%	1.672,00	9.272,00	5,46%
6.	VEČNAMENSKI PODEST	7.200,00	3,16%	1.584,00	8.784,00	5,17%
7.	OTOK POČITKA	5.600,00	2,46%	1.232,00	6.832,00	4,02%
8.	POSTAJE ZA DISC GOLF	3.600,00	1,58%	792,00	4.392,00	2,58%
9.	NAPRAVE ZA STAROSTNIKE IN INVALIDE	5.800,00	2,55%	1.276,00	7.076,00	4,16%
10.	GRADBENA DELA IN MONTAŽA	27.580,00	12,10%	6.067,60	33.647,60	19,80%
	SKUPAJ	234.230,00		51.530,60	175.960,60	90,55%
	DDV	51.530,60				
	SKUPAJ Z DDV	285.760,60				

Upravičeni, neupravičeni stroški:

ZAP. ŠT.	VRSTA INVESTICIJE	UPRAVIČENI STROŠKI			NEUPRAVIČENI STROŠKI			SKUPAJ
		Upravičeni stroški	DDV	Skupaj	Neupravičeni stroški	DDV	Skupaj	
	STROŠKI NALOŽBE							
1.	HOLMERJEVA STEZA	61.250,00	0,00	61.250,00	0,00	13.475,00	13.475,00	74.725,00
2.	NAPRAVE ZA RAZGIBAVANJE IN TELOVADBO	25.600,00	0,00	25.600,00		5.632,00	5.632,00	31.232,00
3.	KOLOPARK	60.000,00	0,00	60.000,00		13.200,00	13.200,00	73.200,00
4.	PROJEKT SKATE PARK	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00	6.600,00	6.600,00	36.600,00
5.	NAMIZNI TENIS-OTOK	7.600,00	0,00	7.600,00	0,00	1.672,00	1.672,00	9.272,00
6.	VEČNAMENSKI PODEST	7.200,00	0,00	7.200,00	0,00	1.584,00	1.584,00	8.784,00
7.	OTOK POČITKA	5.600,00	0,00	5.600,00	0,00	1.232,00	1.232,00	6.832,00
8.	POSTAJE ZA DISC GOLF	3.600,00	0,00	3.600,00	0,00	792,00	792,00	4.392,00
9.	NAPRAVE ZA STAROSTNIKE IN INVALIDE	5.800,00	0,00	5.800,00		1.276,00	1.276,00	7.076,00
10.	GRADBENA DELA IN MONTAŽA	27.580,00	0,00	27.580,00		6.067,60	6.067,60	33.647,60
	SKUPAJ	234.230,00	0,00	234.230,00	0,00	51.530,60	51.530,60	285.760,60

Viri financiranja operacije:

ZAP. ŠT.	VIR	2020	2021	2022	SKUPAJ	delež
	UPRAVIČENI STROŠKI	0,00	90.000,00	144.230,00	234.230,00	100,00%
1.	Fundacija za šport	0,00	26.896,64	43.103,36	70.000,00	29,89%
2.	Lastni vir upravičeni stroški	0,00	63.103,36	101.126,64	164.230,00	70,11%
	NEUPRAVIČENI STROŠKI	0,00	19.800,00	31.730,60	51.530,60	100,00%
2.	Lastni vir neupravičeni stroški	0,00	19.800,00	31.730,60	51.530,60	100,00%
	SKUPAJ	0,00	109.800,00	175.960,60	285.760,60	100,00%
1.	Fundacija za šport	0,00	26.896,64	43.103,36	70.000,00	24,50%
2.	Lastni viri	0,00	82.903,36	132.857,24	215.760,60	75,50%

Rok izvedbe:

Investicija se bo izvajala v letu od 2020, zaključena bo v letu 2022.

VARIANTA »Z« INVESTICIJO, V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE

UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT

Na podlagi idejnih zasnov, ki so razvidne iz predhodnih poglavij in poglavja predhodne idejne študije pri obravnavanju projekta, je mogoče govoriti o varianti **»brez« ali o varianti »z« investicijo**. Razlog je tudi v tem, ker je projekt že v osnovi naravnano investicijsko. Zaradi specifičnosti investicije lahko zaključimo, da je za zagotavljanje ustreznih pogojev za uresničevanje javnega interesa na področju športa, za obnovo obstoječih športnih površin, za zagotovitev urejenih in ustrezno opremljenih nepokritih vadbenih površin, zagotovitev kvalitetnih pogojev za izvajanje programov športa za otroke in mladino, športa za vse ter učnega procesa osnovne šole, za dvig kvalitete vzgojno izobraževalnega procesa na raven zahtev učnih programov, za zagotovitev rasti kvalitete športne dejavnosti v občini na več področjih, za povečanje dodane vrednosti prostora, za povečanje varnosti športnih površin, za povečanje deleža gibalno aktivnega prebivalstva, povečanje števila športnih programov izven vzgojno izobraževalnega procesa, za dvig kvalitete organizacije in izvedbe šolskih in ostalih športnih tekmovanj in prireditev, za povečanje števila vadbenih terminov, za dvig števila vadečih v okviru programov športa otrok in mladine, za organizacijo šolskih in ostalih tekmovanj ter javnih prireditev na področju športa, za razširitev programa interesnih dejavnosti nujna investicija.

Glede na merila, določena s 26. in 27. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06 in spremembe 54/2010), predlagamo kot najugodnejšo oziroma optimalno varianto s področja razvoja športne infrastrukture **Varianto 1.**

VARIANTA BREZ INVESTICIJE »VARIANTA 0«

V tem primeru so stroški investicije enaki nič, to pa pomeni ohranitev obstoječega stanja, kar pomeni:

- 0 obnovljenih športnih površin za športno dejavnost za vse kategorije uporabnikov,
- neopremljena športna infrastruktura in s tem nepridobljene površine, kjer bodo športniki in rekreativci ter otroci lahko vadili brez najemnin
- 0 obnovljenih prostorov za zagotavljanje ustreznih pogojev za uresničevanje javnega interesa na področju športa,
- 0 vadbenih površin športnih društev,
- neomogočanje izvajanja letnega programa športa na tem območju za področje rekreacije, športa otrok in mladine, kakovostnega in vrhunškega športa.

VARIANTA Z INVESTICIJO »VARIANTA 1«

Investicija predstavlja osnovne pogoje za delovanje objekta. **Z investicijo zagotovimo osnovne pogoje za razvoj športa v občini.** Z realizacijo investicije bomo zgradili nove športne površine, kjer bo omogočeno izvajanje različnih oblik športa. Športne površine se bodo lahko uporabljale v sklopu dodatnih športnih programov osnovne šole kot za rekreativne namene in tekmovalne namene.

Z investicijo vplivamo na:

- obnovljene športne površine za športno dejavnost za vse kategorije uporabnikov,
- opremljena športna infrastruktura in s tem pridobljene površine, kjer bodo športniki in rekreativci ter otroci lahko vadili brez najemnin
- obnovljeni prostori za zagotavljanje ustreznih pogojev za uresničevanje javnega interesa na področju športa,
- vadbene površine športnih društev,
- omogočanje izvajanja letnega programa športa na tem območju za področje rekreacije, športa otrok in mladine, kakovostnega in vrhunškega športa.

Na osnovi analize izbora variant se predlaga VARIANTA 1 – izvedba v letu 2020-2022, ki bo usklajena s projektnim seznamom operacij v NRP-ju.

OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH CENAH

Investicija se bo pričela v letu 2020 s pripravo investicijske dokumentacije, končana pa se bo v letu 2022. Ocena stroškov investicije je določena po stalnih in tekočih cenah. **Ocena stroškov investicije je narejena na podlagi projektantskega predračuna.**

SPECIFIKACIJA STROŠKOV - STALNE CENE

Tabela: Struktura investicije po stalnih cenah.

ZAP. ŠT.	VRSTA INVESTICIJE	SKUPAJ	%	DDV	SKUPAJ	%
	STROŠKI NALOŽBE					
1.	HOLMERJEVA STEZA	59.161,37	100,00	13.015,50	72.176,87	34,81%
2.	NAPRAVE ZA RAZGIBAVANJE IN TELOVADBO	24.727,04	0,11	5.439,95	30.166,98	14,55%
3.	KOLOPARK	59.055,12		12.992,13		
4.	PROJEKT SKATE PARK	29.527,56		6.496,06		
5.	NAMIZNI TENIS-OTOK	7.340,84	3,22%	1.614,98	8.955,82	5,27%
6.	VEČNAMENSKI PODEST	6.954,48	3,05%	1.529,99	8.484,46	4,99%
7.	OTOK POČITKA	5.409,04	2,37%	1.189,99	6.599,03	3,88%
8.	POSTAJE ZA DISC GOLF	3.477,24	1,53%	764,99	4.242,23	2,50%
9.	NAPRAVE ZA STAROSTNIKE IN INVALIDE	5.602,22	2,46%	1.232,49	6.834,71	4,02%
10.	GRADBENA DELA IN MONTAŽA	26.639,52	11,69%	5.860,69	32.500,21	19,12%
	SKUPAJ	227.894,42		50.136,77	169.960,32	89,14%
	DDV	50.136,77				
	SKUPAJ Z DDV	278.031,19				

DINAMIKA IZVEDBE INVESTICIJE PO STALNIH CENAH

Tabela: Dinamika izvajanja investicije

ZAP. ŠT.	VRSTA INVESTICIJE	2020	2021	2022	SKUPAJ
	STROŠKI NALOŽBE				
1.	HOLMERJEVA STEZA	0,00	0,00	59.161,37	59.161,37
2.	NAPRAVE ZA RAZGIBAVANJE IN TELOVADBO	0,00	0,00	24.727,04	24.727,04
3.	KOLOPARK		59.055,12	0,00	59.055,12
4.	PROJEKT SKATE PARK	0,00	29.527,56	0,00	29.527,56
5.	NAMIZNI TENIS-OTOK	0,00	0,00	7.340,84	7.340,84
6.	VEČNAMENSKI PODEST	0,00	0,00	6.954,48	6.954,48
7.	OTOK POČITKA	0,00	0,00	5.409,04	5.409,04
8.	POSTAJE ZA DISC GOLF	0,00	0,00	3.477,24	3.477,24
9.	NAPRAVE ZA STAROSTNIKE IN INVALIDE	0,00	0,00	5.602,22	5.602,22
10.	GRADBENA DELA IN MONTAŽA	0,00	0,00	26.639,52	26.639,52
	SKUPAJ	0,00	88.582,68	139.311,74	227.894,42
	DDV	0,00	19.488,19	30.648,58	50.136,77
	OD TEGA PORAČUNLJIV	0,00	0,00	0,00	0,00
	SKUPAJ Z DDV	0,00	108.070,87	169.960,32	278.031,19

Vrednost celotne investicije znaša 278.031,19 EUR po stalnih cenah z DDV.

OCENA VREDNOSTI CELOTNEGA PROJEKTA LOČENO ZA UPRAVIČENE IN PREOSTALE STROŠKE – STALNE CENE

Tabela: Specifikacija investicije na upravičene in neupravičene stalne cene.

ZAP. ŠT.	VRSTA INVESTICIJE	UPRAVIČENI STROŠKI			NEUPRAVIČENI STROŠKI			SKUPAJ
		Upravičeni stroški	DDV	Skupaj	Neupravičeni stroški	DDV	Skupaj	
	STROŠKI NALOŽBE							
1.	HOLMERJEVA STEZA	59.161,37		59.161,37	0,00	13.015,50	13.015,50	72.176,87
2.	NAPRAVE ZA RAZGIBAVANJE IN TELOVADBO	24.727,04		24.727,04	0,00	5.439,95	5.439,95	30.166,98
3.	KOLOPARK	59.055,12		59.055,12		12.992,13	12.992,13	72.047,24
4.	PROJEKT SKATE PARK	29.527,56		29.527,56	0,00	6.496,06	6.496,06	36.023,62
5.	NAMIZNI TENIS-OTOK	7.340,84		7.340,84	0,00	1.614,98	1.614,98	8.955,82
6.	VEČNAMENSKI PODEST	6.954,48		6.954,48	0,00	1.529,99	1.529,99	8.484,46
7.	OTOK POČITKA	5.409,04		5.409,04	0,00	1.189,99	1.189,99	6.599,03
8.	POSTAJE ZA DISC GOLF	3.477,24		3.477,24	0,00	764,99	764,99	4.242,23
9.	NAPRAVE ZA STAROSTNIKE IN INVALIDE	5.602,22		5.602,22	0,00	1.232,49	1.232,49	6.834,71
10.	GRADBENA DELA IN MONTAŽA	26.639,52		26.639,52	0,00	5.860,69	5.860,69	32.500,21
	SKUPAJ	227.894,42	0,00	227.894,42	0,00	50.136,77	50.136,77	278.031,19

OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO TEKOČIH CENAH

Ker se bo investicija izvajala v letu 2020-2022 se uporabi jesenska napoved UMAR 2020 za določitev faktorja inflacije. Okvirna vrednost investicije, ki zajema vsa dela za realizacije projekta znaša po tekočih cenah z vključenim DDV 285.760,60 EUR.

SPECIFIKACIJA STROŠKOV - TEKOČE CENE

Tabela: Struktura investicije po stalnih cenah

ZAP. ŠT.	VRSTA INVESTICIJE	SKUPAJ	%	DDV	SKUPAJ	%
	STROŠKI NALOŽBE					
1.	HOLMERJEVA STEZA	61.250,00	100,00	13.475,00	74.725,00	34,81%
2.	NAPRAVE ZA RAZGIBAVANJE IN TELOVADBO	25.600,00	0,11	5.632,00	31.232,00	14,55%
3.	KOLOPARK	60.000,00		13.200,00		
4.	PROJEKT SKATE PARK	30.000,00		6.600,00		
5.	NAMIZNI TENIS-OTOK	7.600,00	3,33%	1.672,00	9.272,00	5,46%
6.	VEČNAMENSKI PODEST	7.200,00	3,16%	1.584,00	8.784,00	5,17%
7.	OTOK POČITKA	5.600,00	2,46%	1.232,00	6.832,00	4,02%
8.	POSTAJE ZA DISC GOLF	3.600,00	1,58%	792,00	4.392,00	2,58%
9.	NAPRAVE ZA STAROSTNIKE IN INVALIDE	5.800,00	2,55%	1.276,00	7.076,00	4,16%
10.	GRADBENA DELA IN MONTAŽA	27.580,00	12,10%	6.067,60	33.647,60	19,80%
	SKUPAJ	234.230,00		51.530,60	175.960,60	90,55%
	DDV	51.530,60				
	SKUPAJ Z DDV	285.760,60				

DINAMIKA INVESTICIJSKIH VLAGANJ PO TEKOČIH CENAH

Tabela: Dinamika izvajanja investicije

ZAP. ŠT.	VRSTA INVESTICIJE	2020	2021	2022	SKUPAJ
	STROŠKI NALOŽBE				
1.	HOLMERJEVA STEZA	0,00	0,00	61.250,00	61.250,00
2.	NAPRAVE ZA RAZGIBAVANJE IN TELOVADBO	0,00	0,00	25.600,00	25.600,00
3.	KOLOPARK		60.000,00	0,00	60.000,00
4.	PROJEKT SKATE PARK	0,00	30.000,00		30.000,00
5.	NAMIZNI TENIS-OTOK	0,00	0,00	7.600,00	7.600,00
6.	VEČNAMENSKI PODEST	0,00	0,00	7.200,00	7.200,00
7.	OTOK POČITKA	0,00	0,00	5.600,00	5.600,00
8.	POSTAJE ZA DISC GOLF	0,00	0,00	3.600,00	3.600,00
9.	NAPRAVE ZA STAROSTNIKE IN INVALIDE	0,00	0,00	5.800,00	5.800,00
10.	GRADBENA DELA IN MONTAŽA	0,00	0,00	27.580,00	27.580,00
	SKUPAJ	0,00	90.000,00	144.230,00	234.230,00
	DDV	0,00	19.800,00	31.730,60	51.530,60
	SKUPAJ Z DDV	0,00	109.800,00	175.960,60	285.760,60

OCENA VREDNOSTI CELOTNEGA PROJEKTA LOČENO ZA UPRAVIČENE IN PREOSTALE STROŠKE – TEKOČE CENE

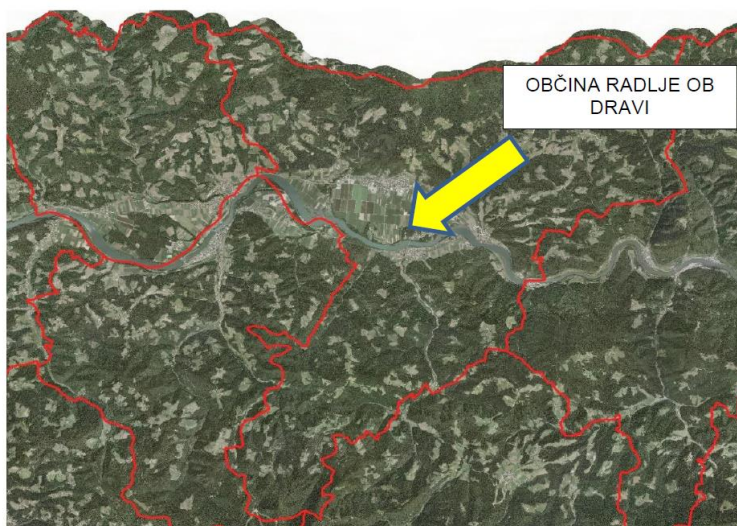
Tabela: Specifikacija investicije na upravičene in neupravičene tekoče cene

ZAP. ŠT.	VRSTA INVESTICIJE	UPRAVIČENI STROŠKI			NEUPRAVIČENI STROŠKI			SKUPAJ
		Upravičeni stroški	DDV	Skupaj	Neupravičeni stroški	DDV	Skupaj	
	STROŠKI NALOŽBE							
1.	HOLMERJEVA STEZA	61.250,00	0,00	61.250,00	0,00	13.475,00	13.475,00	74.725,00
2.	NAPRAVE ZA RAZGIBAVANJE IN TELOVADBO	25.600,00	0,00	25.600,00		5.632,00	5.632,00	31.232,00
3.	KOLOPARK	60.000,00	0,00	60.000,00		13.200,00	13.200,00	73.200,00
4.	PROJEKT SKATE PARK	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00	6.600,00	6.600,00	36.600,00
5.	NAMIZNI TENIS-OTOK	7.600,00	0,00	7.600,00	0,00	1.672,00	1.672,00	9.272,00
6.	VEČNAMENSKI PODEST	7.200,00	0,00	7.200,00	0,00	1.584,00	1.584,00	8.784,00
7.	OTOK POČITKA	5.600,00	0,00	5.600,00	0,00	1.232,00	1.232,00	6.832,00
8.	POSTAJE ZA DISC GOLF	3.600,00	0,00	3.600,00	0,00	792,00	792,00	4.392,00
9.	NAPRAVE ZA STAROSTNIKE IN INVALIDE	5.800,00	0,00	5.800,00		1.276,00	1.276,00	7.076,00
10.	GRADBENA DELA IN MONTAŽA	27.580,00	0,00	27.580,00		6.067,60	6.067,60	33.647,60
	SKUPAJ	234.230,00	0,00	234.230,00	0,00	51.530,60	51.530,60	285.760,60

LOKACIJA INVESTICIJE

Nameravana investicija se nahaja na območju občine Radlje ob Dravi. Investicija poteka po parcelah 35/3, k.o. 805 - Dobrava.

Slika: Makrolokacija investicije



Slika: Mikrolokacija investicije



HOLMERJEVA STEZA

Opis steze:

Dolžina: 700 m

Širina: 2,4 m

Holmerjeva steza je mehka in prijazna tekaška podlaga, sestavljena iz žagovine, mivke in drevesnih iglic oz drugih naravnih materialov. Omogoča tek brez poškodb, ki jih pogosto povzročajo treningi na asfaltiranih površinah ali tartanu, hkrati pa predstavlja odličen rešitev za tekače, ki imajo težave s sklepi, in tiste, ki okrevajo po poškodbah. Verjetno ni treba posebej omeniti, da je taka naravna steza tudi cenejša kot tartanska, je pa res, da jo moramo ustrezno vzdrževati. Zaradi posebne sestave je

pomembno, da ni preširoka. Tekачi tako tečejo večinoma po enem delu in s tem stezo utrjujejo. Če je preširoka, prihaja zaradi neenakomerne obremenitve do neravnih površin, ki onemogočajo varen tek.

NAPRAVE ZA RAZGIBAVANJE IN TELOVADBO

Slika: Predvidene naprave



KOLOPARK

Kolopark je sestavljen iz asfaltiranih grbin in zavojev, kise med seboj ritmično povezani v krožno enoto. Razgibanost poligona omogoča zabavno, a varno športno izkušnjo tudi na manjših površinah. Kolopark omogoča tako učenje vožnje z kolesom ali drugimi rekviziti, kot tudi vadbo vrhunskih športnikov, ker je gibanje po poligonu fizično intenzivno. Po koloparku se ne poganjamo z odrivanjem ali vrtenjem pedal temveč s premikanjem težišča telesa. Prav inovativen način pogajanja Koloparke ločuje od ostalih objektov in stez.

SKATE PARK

Skate park je lahko postavljen na pripravljeno podlago 25 x 10 m / minimalno 26 x 8m . Vsi elementi morajo biti pred fabricirani in postavljeni na podlago. Stik med objektom in podlago mora biti izveden iz kovinskih prehodov izdelanih iz nerjavečega jekla minimalne debeline 3mm, trdno zasidranih v obstoječi element. Pred fabricirani elementi morajo biti izdelani iz armiranega betona kakovostnega razreda minimalno C 55/67 ali enakovredno. Vsi prefabricirani elementi morajo izpolnjevati standard EN 14974 in morajo biti certificirani. Vse zaščitne ograje za zaščito pred padcem morajo biti izdelane iz pocinkanega jekla, trdno povezane z osnovnim elementom v skladu z določbami DIN 33943. Izvajalec mora biti usposobljen za montažo skladno z zahtevo standarda EN 1090 v razredu min EXC-2.

Kvaliteta betoba; armiran armiranega beton kakovostnega razreda minimalno C 55/67 ali enakovredno
Certifikat za vse elemente skladno z EN 14974 in tehnično poročilo o preizkušanju
Certifikat EN 1090 v razredu minimalno EXC 2. Dobava in vgradnja asfalta debeline 5cm AC 22 base B 50/70 A4 in 3 cm 4 surf B 50/70 A4 (zahtevnost nagiba je min 2stopinji in max 4 stopinje-rolkarski poligon je nagnjen v celoti) 250 m.

NAMIZNI TENIS-OTOK

Namizni tenis kot rekreacija in kot šport na svežem zraku z vsemi pozitivnimi učinki zunanje vadbe. Namizni tenis ni samo zelo priljubljena družabna igra, pač pa tudi športna aktivnost, ki ne zahteva veliko prostora niti časa za aktivnost. Izdelek je narejen iz vse-vremensko odpornih materialov.

Slika: Namizni tenis



VEČNAMENSKI PODEST

Prostor na travniku ki je rezerviran za jutranjo vadbo ali pa samo za druženje ob igranju kart, šaha, klepet...

Slika: Večnamenski podest



POSTAJE ZA DISC GOLF

Disk golf je zelo podoben tradicionalnemu golfu, le da namesto udarjanja žoge v luknje, mečemo leteči disk v posebej oblikovano kovinsko košaro. Cilj igre je končati progo v čim manj metih. Drevesa, grmičevje in razgiban teren okoli leta diska zagotavljajo dodaten izziv za igralca. Disk golf lahko igra vsak. Pravila so preprosta, tako da uporabniku ostane samo uživanje ob igri.

Slika: Postaje za disc golf

NAPRAVE ZA STAROSNIKE IN INVALIDE

Senior športni park je skupno ime za vadbene postaje v zunanjem okolju namenjenih starejšim in oslabeлим osebam. Vaje so prilagojene potrebam in zmožnostim starejših oseb. V Senior športnem parku bodo vadeči lahko povečali moč ter izboljšali ravnotežje in gibljivost. Z redno in sistematično vadbo se bodo učinki pokazali tudi na drugih področjih.. Vsaka vadbena postaja ima ob strani tablo z opisom vaj, ki jih izvajate na tisti postaji. Besedilo in skica predstavita osnovne značilnosti vaje. Za prvo srečanje z vadbenimi postajami to morda ne bo dovolj za varno in učinkovito vadbo, saj so table mišljene predvsem kot opomnik za vadbo. Zato vaje prvič izvedite s pomočjo usposobljenega strokovnjaka, ki vam bo svetoval glede izvedbe vaje in določanja obremenitve. Vadbene postaje so izdelane iz materialov, ki so prijetni na dotik in pogled, prijazni okolju, in ki zagotavljajo dolgo življenjsko dobo na prostem brez posebnega vzdrževanja. Njihova robustnost omogoča stabilnost in varnost vadbenih naprav.

Slika: Naprave za starostnike



ČASOVNI NAČRT IZVEDBE IN AKTIVNOSTI

V občini predvidevamo, da bo investicijsko naložbo možno realizirati v letu 2022. Sama realizacija projekta se bo pričela oktobra – 2020 s potrditvijo DIIP-a, sama investicija in stroški bodo nastali med letoma 2021 in 2022. Projekt bo zaključen najkasneje do konca 30.12. 2022.

Tabela: Časovni načrt izvedbe investicije.

Terminski plan	okt.20	nov.20	dec.20	jan.21	feb.21	mar.21	apr.21	maj.21	jun.21	jul....dec.21	jan.22	feb.22	mar.22	apr.22	maj.22	jun.22	Jul.22...	dec.22
Aktivnosti	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Priprava investicijsko-tehnične projektne dokumentacije																		
Oddaja del (javni razpis, podpis, pogodbe)*																		
Začetek gradbenih del in postavitev opreme																		
Nadzor gradbenih in obrtniških del																		
Pregled in prevzem objekta																		
Predaja v uporabo																		

PREDVIDENI VIRI FINANCIRANJA IN DRUGI VIRI

Celotna investicija naložbe bo predvidoma financirana iz dveh virov. Ta dva vira sta:

- Proračun občine,
- Fundacija za šport.

Tabela: Viri sofinanciranja

ZAP. ŠT.	VIR	2020	2021	2022	SKUPAJ	delež
	UPRAVIČENI STROŠKI	0,00	90.000,00	144.230,00	234.230,00	100,00%
1.	Fundacija za šport	0,00	26.896,64	43.103,36	70.000,00	29,89%
2.	Lastni vir upravičeni stroški	0,00	63.103,36	101.126,64	164.230,00	70,11%
	NEUPRAVIČENI STROŠKI	0,00	19.800,00	31.730,60	51.530,60	100,00%
2.	Lastni vir neupravičeni stroški	0,00	19.800,00	31.730,60	51.530,60	100,00%
	SKUPAJ	0,00	109.800,00	175.960,60	285.760,60	100,00%
1.	Fundacija za šport	0,00	26.896,64	43.103,36	70.000,00	24,50%
2.	Lastni viri	0,00	82.903,36	132.857,24	215.760,60	75,50%

PREDLOG SKLEPA

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju financ (Ur. L. RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/16) in 16. člena Statuta Občine Radlje ob Dravi (MUV, št. 28/16, 35/17 in 11/19) je Občinski svet Občine Radlje ob Dravi na svoji ____ . dopisni seji, dne _____ sprejel naslednji

S K L E P

Občinski svet Občine Radlje ob Dravi potrjuje Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »Večgeneracijski urbani športni park Radlje ob Dravi« v predloženem besedilu.

Občinski svet Občine Radlje ob Dravi pooblašča župana za vse nadaljnje aktivnosti v zvezi z investicijo.

Številka: 4110-0010/2020

Datum: _____

mag. Alan BUKOVNIK
župan

Sklep prejmejo:

- Zadeva, tu 3x
- Evidenca, tu