

**Z A P I S N I K**  
**zbor a občanov Dobrava, ki je potekal v sredo, 6. novembra 2019,**  
**ob 19. uri, v Vaškem domu.**

Na podlagi 69. člena Statuta Občine Radlje ob Dravi, (MUV št. 28/16, 35/17 in 11/19) je župan sklical zbor občanov. Vabilo je bilo objavljeno v Novičkah Občine Radlje ob Dravi, na spletni strani občine, na plakatnih mestih in na socialnih omrežjih.

**Prisotni:**

- 15 občank in občanov Dobrave,
- mag. Alan Bukovnik, župan,
- Robert Potnik – podžupan.

**Dnevni red:**

1. Seznanitev z aktualnimi spremembami v občini ter ostala problematika

Pod točko Seznanitev z aktualnimi spremembami v občini ter ostala problematika je župan predstavil:

- informacijo o stanju projekta »Oskrba s pitno vodo v porečju Drave – 3. sklop«,
- projekt »Investicijsko vzdrževanje LC 347082 Lakoše-Koležnikov most«,
- projekt »Skupni prometni prostor na območju cerkvenega trga«,
- projekt »Aglomeracija 10991 ZG. VIŽINGA - RADLJE; izgradnja sekundarne kanalizacije,
- projekt »Dravska kolesarska pot Radlje – Vas«,
- državni projekt »Dravska kolesarska pot«,
- ureditev prehoda za pešce v Vuhredu skupaj z bičem in javno razsvetljava,
- Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Radlje ob Dravi,
- Načrt razvojnih programov 2020- 2023,
- Ureditev hudournika Dobrava.

**Predlogi in pobude občanov:**

- kdaj se predvideva pričetek projektiranja kanalizacijskega omrežja na Dobravi;  
**ODGOVOR: Projektiranje kanalizacijskega omrežja se bo pričelo konec leta 2021.**
- možnost krožišča pri gasilskem domu;  
**ODGOVOR: Pobuda je bila poslana in tudi že obravnavana na Ministrstvu za infrastrukturo, Direkcijo RS za infrastrukturo. Prejeli smo odgovor, ki ga lahko v celoti preberete na spletni strani občine pod Zbore občanov.**
- omejitev hitrosti skozi naselje Dobrava;  
**ODGOVOR: Predlog je obravnavala Komisija za vodenje problematike urejanja lokalnega in uličnega prometa ter parkirnih prostorov v Občini Radlje ob Dravi in sprejela ugotovitev, da se prometnih znakov za omejitev hitrostne in osne obremenitve (traktorjev in cistern) ne postavi, iz razloga, možnosti koriščenja vzporednih poljskih cest.**
- ali se načrtuje izgradnja optike na Dobravi;  
**ODGOVOR: Glede izgradnje optike na območju Občine Radlje ob Dravi vam je dosegljiv odgovor TELEKOMA na spletni strani občine pod Zbore občanov.**
- zakaj pri HŠ Dobrava 15 in 10 hidranti niso aktivni;  
**ODGOVOR: S strani Javnega komunalnega podjetja Radlje ob Dravi d. o. o. smo prejeli podatek, da so takoj po našem obvestilu, o stanju hidrantov v naselju Dobrava pri HŠ 10 in 15 pregledali oba hidranta in ugotovili, da je hidrant pri HŠ 10 zlomljen, uničeno je bilo tudi vreteno zasuna in je v planu ureditve v letu 2021.  
**Hidrant pri HŠ 15 pa je bil pregledan in preizkušen in deluje brezhibno.****
- cesta z asfaltno preplastitvijo skozi naselje je zopet v slabem stanju;

ODGOVOR: S strani Javnega podjetja KIČ Radlje d.o.o. smo prejeli odgovor, da je bila cesta z asfaltom samo pokrpana (začasno sanirana), popolna sanacija cestišča je predvidena z izgradnjo kanalizacije.

- pri HŠ Dobrava 8a se v zimskem času uničuje ograja lastnika (sol, voda, pesek);  
ODGOVOR: S strani Javnega podjetja KIČ Radlje d.o.o. smo prejeli odgovor, da so lastnika pozvali k pisnemu zahtevku o morebitni povzročeni škodi in da pisnega odgovora še niso prejeli.
- dosaditev drevoreda ob obvoznici;  
ODGOVOR: Zasaditev je v planu izvedbe 2021 in sredstva planirana v proračunu za leto 2021.
- omejitev hitrosti in osne obremenitve (traktor+cisterna);  
ODGOVOR: podan že pri alineji 3;
- položitev robnikov pri HŠ Dobrava 1 (robnike je pripravljen plačati lastnik);  
ODGOVOR: Občina je pri geodetu naročila postopek za ureditev meje.
- faktor pozidanosti Dobrava 0.8, Sp. Vižinga 0.4 – zakaj tako;  
ODGOVOR: Tako Dobrava, kot Sp. Vižinga ležita na območju SK – površina podeželskega naselja, ki se ureja na Dobravi z EUP DO 01 in Sp. Vižingi, ki se ureja z EUP SV 01, kar je razvidno iz 78. člena (podeželska naselja - SK) Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Radlje ob Dravi ( MUV, št. 16/2016).

*Izvleček iz člena:*

- (1) S prostorskimi izvedbenimi pogoji za podeželska naselja, namenjena bivanju, spremljajočim dejavnostim in kmetijam z dopolnilnimi dejavnostmi, se urejajo naslednje EUP: DO 01, RA 03, RA 09, RA 28, RE 01, SO 01, SV 01, SA 01, VA 01, VU 01, VU 07, ZV 01, ZV 02, ZK 03. (2) Osnovna namenska raba v EUP je opredeljena kot območje stavbnih zemljišč, podrobnejša namenska raba kot območja stanovanj (S), namenjena bivanju in spremljajočim dejavnostim, znotraj območij stanovanj pa kot površine podeželskega naselja (SK), namenjene bivanju in površinam kmetij z dopolnilnimi dejavnostmi.

*(9) določa faktorja zazidanosti*

*Faktor zazidanosti parcele, namenjene gradnji (razmerje med zazidanim delom parcele in celo parcelo), je pri stanovanjskih in drugih stavbah do vrednosti 0,4, dopustno pa je povečanje do vrednosti 0,6, če je možno zadostiti pogojem o odmikih, legi, varnosti dostopa in drugim pogojem, ki vplivajo na kakovost bivanja in zdravje ljudi.*

*(10) odstavek določa faktor izrabe*

*Faktor izrabe parcele, namenjene gradnji (razmerje med bruto tlorisno površino vseh etaž nad terenom in celotno površino parcele namenjene gradnji), je pri stanovanjskih in drugih stavbah do vrednosti 0,8 z možnostjo povečanja do 1,2 (povečanje je odvisno od povečave faktorja zazidanosti).*

Iz navedenega je razvidno, da na območju SK Spodnja Vižinga in Dobrava, ni različnih faktorjev pozidanosti.

Zbor se je zaključil ob 20.45 uri.

Zapisal: Robert POTNIK

**Mag. Alan Bukovnik**  
**Župan Občine Radlje ob Dravi**