



Občina Radlje ob Dravi
Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi

Št. spisa: 35001-0001/2021/3-07

Datum: 18.1.2021

OBVESTILO

**Zadeva: Objava izhodišč za pripravo OBČINSKEGA PODROBNEGA
PROSTORSKEGA NAČRTA ZA EUP RA 50 V OBČINI RADLJE OB DRAVI**

Spoštovani!

Občina Radlje ob Dravi je v letu 2016 sprejela Občinski prostorski načrt Občine Radlje ob Dravi (MUV št. 16/16; v nadaljevanju OPN). Z njim je , med drugim, določila tudi enote urejanja prostora in območja za katere je treba izdelati in sprejeti občinski podrobni prostorski načrt (v nadaljevanju OPPN). Obravnavno območje je v OPN opredeljeno kot enota urejanja prostora EUP RA 50, za katero je potrebno izdelati OPPN-p, za katerega so podane usmeritve v 99. in 100. členu odloka OPN.

Lastniki dela zemljišč, znotraj ureditvene enote EUP RA 50 , za katero je po Občinskem prostorskem načrtu Občine Radlje ob Dravi predpisana izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljevanju: OPPN),so zainteresirani, da se za del območja sprejme OPPN, ki bo omogočil izvedbo tistih del, ki so potrebna za realizacijo načrtovanih ureditev in gradenj na tem območju.

Na Občino Radlje ob Dravi je bila podana pobuda in priloženo ustrezno gradivo, ki bo na spletni strani Občine Radlje ob Dravi objavljeno od **19.1.2021 do vključno 27.1.2021** na naslovu : <http://www.radlje.si/>

Pravna podlaga, ki določa vsebino in postopek priprave OPPN je Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/17) ter Pravilnik o vsebini , obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07) ter vsi ostali relevantni zakoni ter podzakonski predpisi.

Občina pred sprejetjem odločitve o pripravi OPPN pripravi izhodišča za pripravo OPPN, kot jih predpisuje 108. člen ZUreP-2. Izhodišča za pripravo OPPN se oblikujejo ob sodelovanju udeležencev urejanja prostora in javnosti ali v obliki zbiranja predlogov in pripomb ali v obliki javnih posvetov, zato vas vabimo da si na spletni strani ogledate objavljena izhodišča za pripravo OPPN in s predlaganimi pripombami, dopolnitvami prispevate k dopolnitvi izhodišč, ki bodo podlaga za sprejem odločitve o pripravi OPPN.

Ne glede na določbe ZUreP-2 se na podlagi Zakona o interventnih ukrepih za omilititev posledic drugega vala epidemije COVID-19 (ZIUOPDVE) (Ur. list RS, št. 175/2020) lahko obravnave prostorskih aktov v času epidemije COVID-19 izvedejo s sodelovanjem zainteresirane javnosti tudi na daljavo s pomočjo elektronskih sredstev.

Skladno s slednjim vas vljudno prosimo, da pisne pripombe pošljete na naslov :Občina Radlje ob Dravi, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi, z oznako »Objava izhodišč za pripravo OPPN za EUP RA 50 - pripombe« ali na elektronski naslov : obcina.radlje@radlje.si, pri čemer se pod zadeva navede »Pripombe na objavljena izhodišča za izdelavo OPPN za EUP RA 50 «.

Za morebitne dodatne informacije smo dosegljivi na tel. številki: 02-88-79-631.

Lep pozdrav!

Pripravila:

Judita Gačnik, svetovalec I



Mag. Katja Burja Kotnik

Vodja Urada za razvoj in splošne zadeve



Poslati:

- Lastnikom zemljišč na ureditvenem območju OPPN (EUP RA 50)
- ZUM d.o.o., Grajska ulica 7, 2000 Maribor
- Javno podjetje Kanalizacija in čistilna naprava Radlje ob Dravi d.o.o., Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi
- Javno komunalno podjetje Radlje ob Dravi, Mariborska cesta 3, 2360 Radlje ob Dravi
- Elektro Celje, Javno podjetje za distribucijo električne energije, d. d., Vrunčeva 2A, 3000 Celje
- Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije OE Maribor, Slomškov trg 6, 2000 Maribor
- Direkcija RS za vode, Krekova 17, 2000 Maribor
- Telekom d.o.o., Titova 38, 2000 Maribor
- Catv- Radlje – Vuhred, Mariborska cesta 4, 2360 Radlje ob Dravi