



**OBČINA RADLJE OB DRAVI**  
Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi

Številka: 3528-0007/2021/2-09

Datum: 20. 9. 2021

Občina Radlje ob Dravi, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi na podlagi 62. do 65. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18; v nadaljevanju: ZSPDSLS-1), v povezavi s prvim odstavkom 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 13/18), objavlja

**NAMERO ZA SKLENITEV NEPOSREDNE  
NAJEMNE POGODBE**

ki jo Občina Radlje ob Dravi kot lastnik poslovnega prostora št. 415, v stavbi z ID znakom 804 600, stavba št. 600 k.o. 804-Radlje ob Dravi, na naslovu Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi, namerava skleniti z Kmetijsko gozdarsko zbornico Slovenije, Kmetijsko gozdarskim zavodom Ptuj, Ormoška cesta 28, 2250 Ptuj.

**Opis predmeta:**

Predmet namere je oddaja poslovnega prostora v najem, in sicer pisarne št. 415, v IV. nadstropju poslovne stavbe na naslovu Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi.

Poslovni prostor se oddaja v najem za potrebe opravljanja zakonsko registriranih dejavnosti.

V skladu z Pravilnikom o oddajanju zemljišč in poslovnih prostorov v lasti Občine Radlje ob Dravi v najem znaša izhodiščna mesečna najemna 5,65 eur/m<sup>2</sup>.

**Čas trajanja najema:**

Pogodba bo sklenjena za nedoločen čas z odpovednim rokom šestih mesecev.

**Rok, oblika in pogoji za predložitev izjave o interesu:**

Rok za prejem izjave o zainteresiranosti je najkasneje do 11.10.2021 do 10.00 ure. Upoštevane bodo le tiste izjave o zainteresiranosti, ki bodo do prej navedenega roka prispele na elektronski naslov: [obcina.radlje@radlje.si](mailto:obcina.radlje@radlje.si) ali na naslov: Občina Radlje ob Dravi, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi, z nazivom zadeve »Izjava o zainteresiranosti - NE ODPIRAJ«.

V primeru, da bo izjavo o zainteresiranosti oddalo več oseb, bo občina z zainteresiranimi osebami opravilo dodatna pogajanja o načrtu uporabe predmetnega zemljišča.



## Ogled in podrobnejše informacije o predmetu najema:

Vse dodatne informacije v zvezi z sklenitvijo pogodbe dobite na sedežu Občine Radlje ob Dravi, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi ali na tel. št.: 02 88 79 630 ali po e-pošti: [maja.kosir@radlje.si](mailto:maja.kosir@radlje.si)

Občina si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti, odstopi od sklenitve pogodbe.

**Datum objave: 20.9.2021**  
(<http://www.obcina-radjlje.si/>)

**Občina Radlje ob Dravi**  
**mag. Alan BUKOVNIK, župan**

