



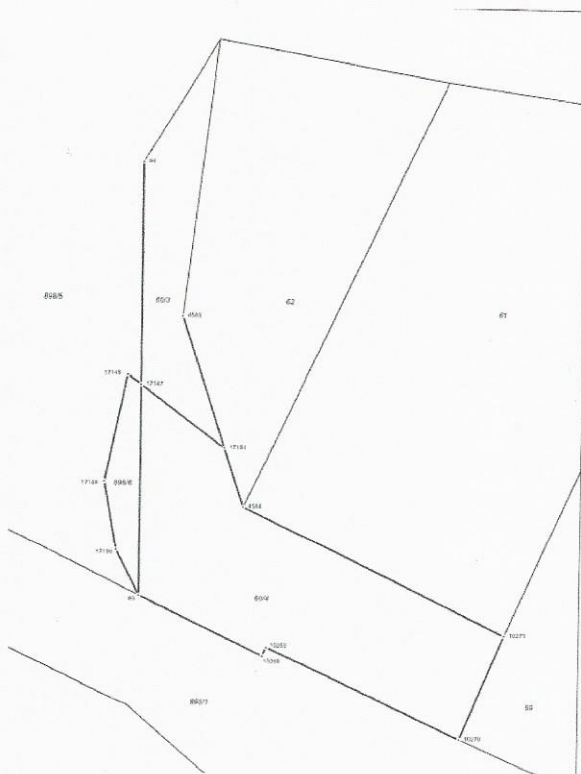
**Občina Radlje ob Dravi**  
Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi

Številka: 478-0025/2022/5-09  
Datum: 7. 10. 2024

Občina Radlje ob Dravi, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, 11/2018) objavlja

### NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE PRODAJNE POGODBE

Občina Radlje ob Dravi namerava z neposredno pogodbo prodati nepremičnino z ID znakom **parcela 804 898/6 in 60/4, obe k.o. 804-Radlje ob Dravi, v skupni izmeri 215 m<sup>2</sup>.**



Zemljišče v naravi predstavlja funkcionalno zemljišče k stanovanjskemu objektu.

Vrednost nepremičnine, ki je predmet prodaje, na podlagi Poročila o ocenjeni vrednosti lastninske pravice na nepremičnini, z dne 25. 4. 2024, znaša 15 eur/m<sup>2</sup> (brez DDV), torej skupaj **3.225,00 eur** (brez DDV).

Telefon H.C.: (02) 8879 630, fax: (02) 88 79 640, [obcina.radlje@radlje.si](mailto:obcina.radlje@radlje.si), ID za DDV: SI12310727, matična št.: 5881811, TRR: 01301-0100010958  
[www.obcina-radlje.si](http://www.obcina-radlje.si)



Slovenska mreža  
starosti prijaznih  
mest in občin



Kupec je dolžan plačati 2% davek na promet nepremičnin.

Zainteresirani kupci morajo v roku 20 dni po objavi te namere podati pisno ponudbo ali izjavo o interesu sklenitve pogodbe.

V kolikor se bo v roku 20 dni od objave namere o sklenitvi prodajne pogodbe na spletnem portalu izkazalo, da je za odkup zainteresiranih več oseb, bo Občina Radlje ob Dravi izvedla postopek pogajanj z zainteresiranimi kupci.

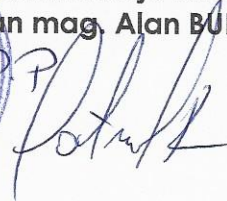
Občina si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

Vse dodatne informacije v zvezi z sklenitvijo menjalne pogodbe in podatke o vrednosti nepremičnine dobite na sedežu Občine Radlje ob Dravi, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi ali na tel. št.: 02 88 79 630 ali po e-pošti: [maja.kosir@radlje.si](mailto:maja.kosir@radlje.si)

Pripravila:  
Maja KOŠIR, višja svetovalka



Občina Radlje ob Dravi  
župan mag. Alan BUKOVNIK



Objava na spletni strani:

<https://www.radjlje.si/javni-razpis-in-natecaj>

Telefon H.C.: (02) 8879 630, fax: (02) 88 79 640, [obcina.radjlje@radlje.si](mailto:obcina.radjlje@radlje.si), ID za DDV: SI12310727, matična št.: 5881811, TRR: 01301-0100010958  
[www.obcina-radjlje.si](http://www.obcina-radjlje.si)



Slovenska mreža  
starosti prijaznih  
mest in občin

