



OBČINA RADLJE OB DRAVI
Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi

Številka: 478-0009/2019-09

Datum: 1. 2. 2022

Občina Radlje ob Dravi, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS; 11/2018) objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE PRODAJNE POGODBE

Občina Radlje ob Dravi namerava z neposredno pogodbo prodati nepremičnino z ID znakom **790 709/27 k.o. 790-Brezovec, parc. št. 709/27 k.o. 790-Brezovec**, ki v naravi predstavlja funkcionalno zemljišče, v izmeri 266 m².



Nepremičnina je uvrščena v Letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Radlje ob Dravi za leto 2022.

Zainteresirani kupci morajo v roku 20 dni po objavi te namere podati pisno ponudbo ali izjavo o interesu sklenitve pogodbe.

V kolikor se bo v roku 20 dni od objave namere o sklenitvi prodajne pogodbe na spletnem portalu izkazalo, da je za odkup zainteresiranih več oseb, bo Občina Radlje ob Dravi izvedla postopek pogajanj z zainteresiranimi kupci.

Vrednost nepremičnine, parc. št. 709/27 k.o. 790-Brezovec, na podlagi primerljive cenitve sodno zapriseženega cenilca znaša 11 €/m², torej **2.926,00 €** za 266 m² (brez 2% davka na promet nepremičnin).

Telefon H.C.: (02) 88 79 630, fax: (02) 88 79 640, obcina.rادلje@radlje.si, ID za DDV: SI12310727, matična št.: 5881811, TRR: 01301-0100010958



Kupec se bo v prodajni pogodbi zavezal plačati prodajalcu kupnino najkasneje v roku 30 dni od podpisa pogodbe.

Plačilo celotne kupnine v zgoraj navedenem roku, je bistvena sestavina pravnega posla.

Vse dodatne informacije v zvezi z sklenitvijo menjalne pogodbe in podatke o vrednosti nepremičnine dobite na sedežu Občine Radlje ob Dravi, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi ali na tel. št.: 02 88 79 630 ali po e-pošti: maja.kosir@radlje.si

Datum objave: 1. 2. 2022

(<http://www.obcina-radjlje.si/>)

mag. Alan BUKOVNIK
ŽUPAN

