



OBČINA RADLJE OB DRAVI
Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi

Številka: 478-0046/2019/3-09

Datum: 10.5.2021

Občina Radlje ob Dravi, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS; 11/2018) objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE

Občina Radlje ob Dravi namerava z neposredno pogodbo nepremičnino z ID znakom **804 536/14, parc. št. 536/14 k.o. 804-Radlje ob Dravi**, ki v naravi predstavlja nezazidano stavbno zemljišče, v izmeri 272 m², menjati za nepremičnino z ID znakom 804 539, parc. št. 539 k.o. 804-Radlje ob Dravi.

Zainteresirani kupci morajo v roku 20 dni po objavi te namere podati pisno ponudbo ali izjavo o interesu sklenitve pogodbe.

V kolikor se bo v roku 20 dni od objave namere o sklenitvi prodajne pogodbe na spletnem portalu izkazalo, da je za odkup zainteresiranih več oseb, bo Občina Radlje ob Dravi izvedla postopek pogajanj z zainteresiranimi kupci.

Vrednost nepremičnine, parc. št. 536/14 k.o. 804-Radlje ob Dravi, na podlagi Poročila o oceni vrednosti nepremičninskih pravic, znaša 8.320,48 € (brez davka).

Kupec se bo v menjalni pogodbi zavezal plačati prodajalcu kupnino najkasneje v roku 30 dni od podpisa pogodbe.

Plačilo celotne kupnine v zgoraj navedenem roku, je bistvena sestavina pravnega posla.

Nepremičnina je obremenjena, postopek izbrisa služnostne pravice je v teku, za kar se Občina Radlje ob Dravi zavezuje urediti do zaključka izvedbe postopka, tako da bo nepremičnina bremen prosta.

Vse dodatne informacije v zvezi z sklenitvijo menjalne pogodbe in podatke o vrednosti nepremičnine dobite na sedežu Občine Radlje ob Dravi, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi ali na tel. št.: 02 88 79 630 ali po e-pošti: maja.kosir@radlje.si

Datum objave: 10.5.2021

(<http://www.obcina-radlje.si/>)

Občina Radlje ob Dravi
župan mag. Alan BUKOVNIK

