



OBČINA RADLJE OB DRAVI
Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi

Številka: 478-0017/2026/2-09

Datum: 8. 7. 2026

Občina Radlje ob Dravi, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi na podlagi 62. do 65. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS; 11/2018) objavlja

**NAMERO O SKLENITVI
NEPOSREDNE NAJEMNE POGODBE**

1. Predmet oddaje v najem :

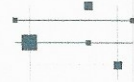
Občina Radlje ob Dravi, kot lastnik nepremičnine z ID znakom 805 35/3, parc. št. 35/3 k.o. 805-Dobrava, namerava z neposredno pogodbo oddati v najem del zemljišča, v izmeri 220 m².



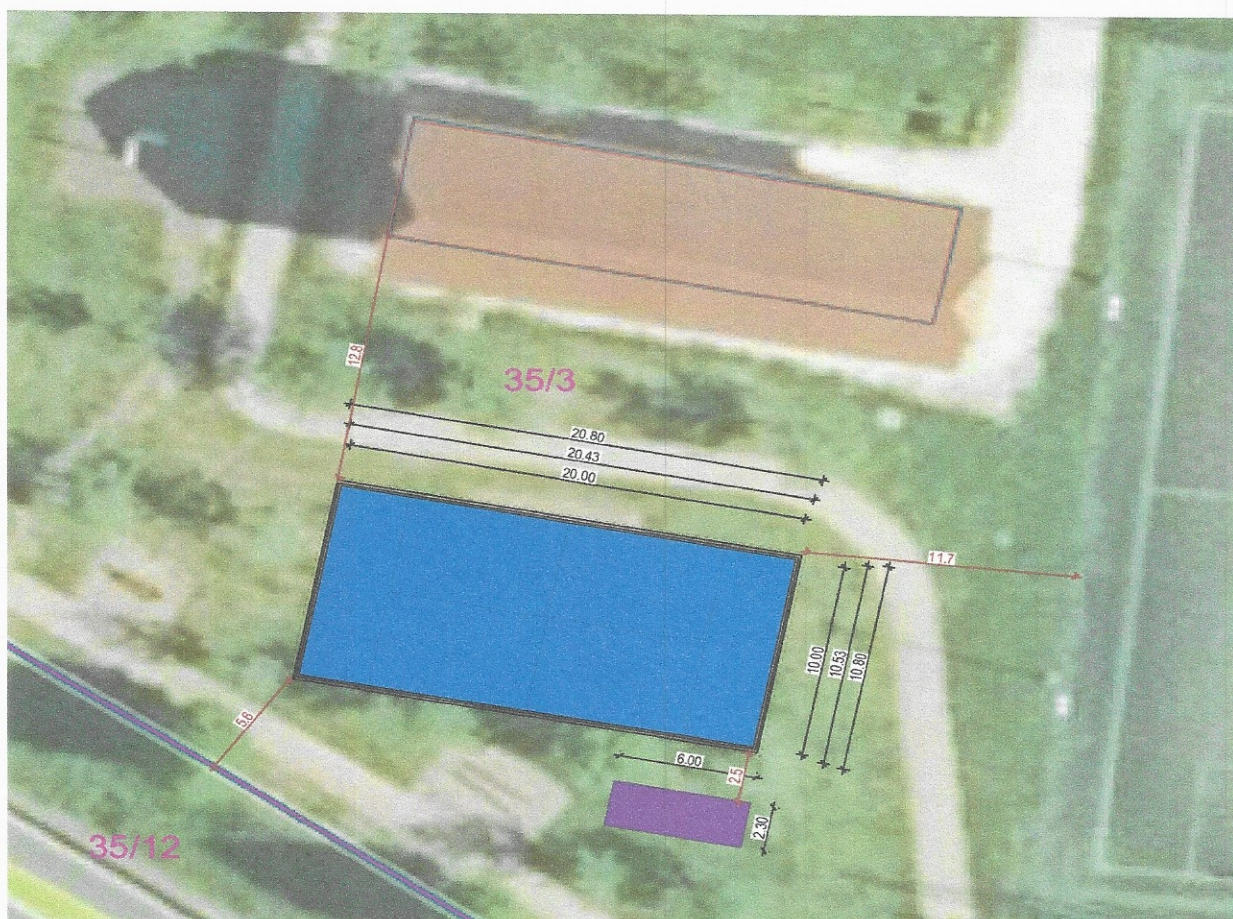
Predmetna nepremičnina leži na območju EUP RA 26, kjer velja Odlok o ureditvenem načrtu za športno rekreacijsko območje v Radljah ob Dravi ((MUV, št. 7/2001, 14/2009-obvezna razlaga, 11/2010, strokovno mnenje 5/12, 27/2016-obvezna razlaga).

Del zemljišča se oddaja v najem za postavitve ter uporabo vadbenega objekta, namenjenega športu in rekreaciji na prostem, in sicer »igrišča za padek«.

Telefon H.C.: (02) 8879 630, fax: (02) 88 79 640, obcina.radlje@radlje.si, ID za DDV: SI12310727, matična št.: 5881811, TRR: 01301-0100010958
www.obcina-radlje.si



Slovenska mreža
starosti prijaznih
mest in občin



2. Najemno obdobje:

Zemljišče se oddaja v najem za nedoločen čas (z odpovednim rokom 6 mesecev).

3. Cena najema zemljišča:

Cena najema zemljišča, navedenega v 1. točki te namere znaša 0,35 €/m².

(Na podlagi 3. odstavka 27. člena Pravilnika o oddajanju zemljišč in poslovnih prostorov v lasti Občine Radlje ob Dravi v najem najemnina za posamezno pogodbo ne sme biti nižja od 100,00 eur letno).

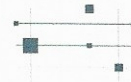
4. Sklenitev pogodbe:

Najemna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine.

5. Postopek:

Prijavitelji morajo v roku 20 dni po objavi te namere podati pisno ponudbo ali izjavo o interesu sklenitve pogodbe (t.j. 28. 7. 2026).

Telefon H.C.: (02) 8879 630, fax: (02) 88 79 640, obcina.radlje@radlje.si, ID za DDV: SI12310727, matična št.: 5881811, TRR: 01301-0100010958
www.obcina-radlje.si



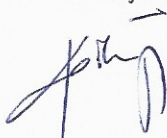
Slovenska mreža
starosti prijaznih
mest in občin

V kolikor se bo v roku 20 dni od objave namere o sklenitvi prodajne pogodbe na spletnem portalu izkazalo, da je za odkup zainteresiranih več oseb, bo Občina Radlje ob Dravi izvedla postopek pogajanj z zainteresiranimi najemjemalci.

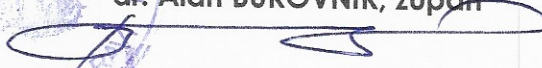
Vse dodatne informacije v zvezi z sklenitvijo najemne pogodbe in podatke o nepremičninah dobite na sedežu Občine Radlje ob Dravi, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi ali na tel. št.: 02 88 79 630 oz. po e-pošti na naslovu: obcina.radlje@radlje.si

Datum objave: 8. 7. 2026
(<http://www.obcina-radlje.si/>)

Pripravila:
Maja KOŠIR, višja svetovalka

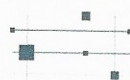


OBČINA RADLJE OB DRAVI
dr. Alan BUKOVNIK, župan



Priloga:
- Izjava o interesu.

Telefon H.C.: (02) 8879 630, fax: (02) 88 79 640, obcina.radlje@radlje.si, ID za DDV: SI12310727, matična št.: 5881811, TRR: 01301-0100010958
www.obcina-radlje.si



Slovenska mreža
starosti prijaznih
mest in občin