

POGODBA

O PRENOSU PRAVICE UPORABE

sklenjena med Prosvetnim društvom "Milan Zidanšek" Radlje ob Dravi, ki ga zastopa njegov predsednik KRIZAN ing. Drago in Delavsko univerzo Radlje ob Dravi, ki jo zastopa direktor Herman TOMAZIČ.

I.

Med pogodbenima strankama je nesporno, da je prosvetno društvo "Milan Zidanšek" Radlje ob Dravi imetnik pravice uporabe doma kulture v Radljah ob Dravi št. 174 in pripadajočega dvorišča v skupni izmeri 1245 m², ki stoji na zemljišču parc. št. 257 vl. št. 190 k.o. Radlje ob Dravi.

II.

Prosvetno društvo "Milan Zidanšek" Radlje ob Dravi prenese in izroči Delavski univerzi Radlje ob Dravi pravico uporabe v I. točki te pogodbe navedeni dom kulture s pripadajočim dvoriščem, ki se nahaja na zemljišču parc. št. 257 vl. št. 190 k.o. Radlje ob Dravi, kar druga stranka sprejme z dovoljenjem, da se v bodoče pri parc. št. 257 vl. št. 190 k.o. Radlje ob Dravi namesto dosedanjega imetnika pravice uporabe vključi.

Delavska univerza Radlje ob Dravi kot imetnik pravice uporabe do celote.

Posest in užitek prenesene nepremičnine nastopi Delavska univerza Radlje z dnem podpisa te pogodbe in od tega dne nosi tudi vsa bremena za nepremičnino.

III.

Delavska univerza Radlje ob Dravi se zavezuje, da bo zagotavljala Prosvetnemu društvu "Milan Zidanšek" brezplačno uporabo naslednjih vzdrževalnih prostorov za izvajanje redne dejavnosti: pevске sobe, godbenske sobe, prostor za likovnike ter za občasno dejavnost velike dvorane z odrom in salonom Ars. Za občasno uporabo se razume tiata uporaba, za katere se pogodbeni stranki medsebojno sproti dogovarjata.

Delavska univerza Radlje ob Dravi se obveže skleniti s Prosvetnim društvom "Milan Zidanšek" Radlje ob Dravi poseben dogovor, v katerem se uredijo vprašanja financiranja Prosvetnega društva, namembnost doma in pogoji za prenos pravice uporabe nazaj na Prosvetno društvo.

IV.

Vse stroške v zvezi s to pogodbo trpi Delavska univerza Radlje ob Dravi.



Zemljiškopravna dejanja, izvirajoča iz te pogodbe, lahko predlaga vsaka od pogodbenih strank samostojno.

V.

Morebitne spore, ki bi nastali v zvezi s to pogodbo, bosta stranki poskušali rešiti sporazumno. V kolikor spor na ta način ne bi mogli rešiti je pristojno za reševanje temeljno sodišče Maribor - sodna Slovenj Gradec.

VI.

Ta pogodba je sestavljena v sedmih izvodih, od katerih prejšnje Prosvetno društvo Radlje ob Dravi dva, ostale pa Delavska univerza.

V Radljah ob Dravi, 18/2 - 1980

Prosvetnega društva
"Milan Zidanšek"
KRIŽAN ing. Drago



Direktor
Delavske univerze Radlje
DOMAČIĆ Herman

