



Občina Radlje ob Dravi



OHRANIMO
CEBELE

Novičke Občine Radlje ob Dravi

Novičke Občine Radlje ob Dravi • št. 17 • april 2015

POSODOBITEV EVIDENCE NUSZ

Spoštovane občanke in občani!

Obveščamo vas, da je Občina Radlje ob Dravi pričela s posodobitvijo evidence za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (v nadaljevanju NUSZ) za leto 2015.

Posodobitev podatkov zajema

V letu 2015 se bodo podatki o površinah zazidanih stavbnih zemljišč pridobili po uradni dolžnosti iz uradnih evidenc Geodetske uprave RS, in ne več glede na poziv lastnikov oz. uporabnikov nepremičnin, kot je bilo to do sedaj.

Z letom 2015 bodo v odmero NUSZ zajete vse nepremičnine, kot to določajo veljavni občinski predpisi.

Evidenco nezazidanih stavbnih zemljišč bo vzpostavila Občina Radlje ob Dravi na podlagi veljavnega Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Radlje ob Dravi, MUV, št. 1/04, 36/07, 3/09, 29/14 (v nadaljevanju Odlok NUSZ), prostorskega plana, drugih evidenc in stanja v naravi.

Kdo je zavezanec za nadomestilo?

Skladno s 4. členom Odloka NUSZ je zavezanec za NUSZ neposredni uporabnik nezazidanega oz. zazidanega stavbnega zemljišča oz. stavbe ali dela stavbe (imetnik pravice razpolaganja oz. lastnik, najemnik, zakupnik, uživalec).

Ker podatek o uporabniku nepremičnine ni uradni podatek, se lahko zgodi, da bo odmero nadomestila dobil lastnik nepremičnine. Če menite, da bi moral odmero dobiti drug uporabnik, prosimo, da informacijo o uporabniku nepremičnine (potrebno je natančno navesti, za katero nepremičnino gre) skupaj z dokazili vložite na Občino Radlje ob Dravi (3. nadstropje – soba št. 309) v času uradnih ur.

Za dokazilo pri določitvi uporabnika šteje:

- najemna pogodba med lastnikom in najemnikom (uporabnikom);
- izpisek iz zemljiške knjige ali overjena pogodba o ustanovitvi stavbne pravice, v primeru ustanovitve stavbne pravice;
- izpisek iz zemljiške knjige ali overjena pogodba o ustanovitvi služnosti stanovanja, v primeru ustanovitve služnosti stanovanja;
- overjena izjava lastnika in uporabnika.

Obveščanje zavezancev in urejanje podatkov

V preteklosti ste bili lastniki nepremičnin s strani RS že obveščeni o podatkih, ki jih Geodetska uprava (GURS) vodi o vaših nepremičninah, zato Občina Radlje ob Dravi vseh lastnikov ne bo ponovno obveščala o nepremičninah, ki so vpisane v uradne evidence GURS-a, te so dostopne na spletni strani www.e-prostor.gov.si.

Predlagamo, da na spletnih straneh GURS-a preverite in po potrebi uskladite podatke o vaših nepremičninah (podatek o površini stavbnega dela oz. stavbe ter podatek o dejanski rabi stavbnega dela oz. stavbe).

V letošnjem odmernem letu bomo pri pripravi podatkov za odmero upoštevali tiste podatke o stavbah oz. stavbnih delih, ki bodo veljavni na dan 15. 5. 2015.

Informativni izračun odmere nadomestila

Občina ne odmerja nadomestila, temveč le posreduje ustrezne podatke za potrebe odmere Finančni upravi Republike Slovenije, Dravograd. Informativni izračun si lahko naredite sami tako, da upoštevate navodila odloka NUSZ.

Obveščanje zavezancev in urejanje podatkov na podlagi občinskih evidenc

O podatkih za odmero nadomestila boste posebej obveščeni tisti posamezniki, ki ste postali zavezanci na osnovi evidenc, ki jih je vzpostavila Občina Radlje ob Dravi:

- lastniki ali uporabniki nepremičnin, ki (še) niso vpisane v uradne evidence oziroma za katere potrebni podatki v uradnih evidencah ne obstajajo,
- lastniki ali uporabniki zunanjih poslovnih površin, ki bodo na novo določene kot površine za odmero,
- lastniki nezazidanih stavbnih zemljišč, kjer je možna gradnja.

Podatke o zazidanih stavbnih zemljiščih boste lahko urejali na izpostavih GURS-a, medtem ko boste podatke o zunanjih poslovnih površinah in nezazidanih stavbnih zemljiščih urejali na Občini Radlje ob Dravi.

Roki za ureditev podatkov bodo sporočeni v obvestilu, ki ga boste prejeli.

Besedilo odloka

Odlok je objavljen v Medobčinskem uradnem vestniku, MUV št. 1/04, 36/07, 3/09, 29/14; www.medobcinski.si.

Vlogo za spremembo zavezancev najdete na spletni strani Občine.

Dodatne informacije

Za dodatne informacije smo vam na voljo na telefonski številki 02 88 79 630, preko elektronske pošte obcina.radlje@radlje.si, lahko pa se osebno oglasite v naših prostorih v času uradnih ur.

Občina Radlje ob Dravi

5. PRVOMAJSKI CROSS COUNTRY NA ŽUPANK

KRAJ PRIREDITVE: RADLJE OB DRAVI IN OKOLICA
ČAS PRIREDITVE: 1. MAJ 2015, z začetkom ob 8.30
START: ŠPORTNI STADION RADLJE OB DRAVI
CILJ: ŽUPANK nad RADLJAMI

PRIJAVE: Prijavo pošljite na szr@radlje.com ali na 041 447 657 (Bojan Kus). Prijave so možne tudi na dan prireditve, do pol ure pred startom.

Vse dodatne informacije najdete na spletni strani Športne zveze Radlje: <http://sportna-zveza.radlje.com/5-prvomajski-cross-country-na-zupank/>.

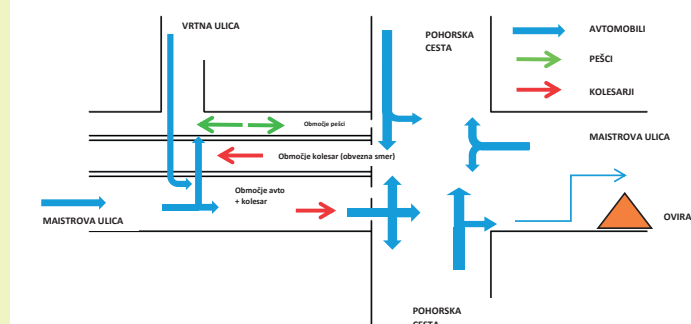


SPREMEMBA PROMETNEGA REŽIMA NA MAISTROVI ULICI V RADLJAH OB DRAVI

V mesecu maju bo Občina pristopila k spremembi prometnega režima na Maistrovi ulici v Radljah ob Dravi.



Izsek Vrtna ulica - Maistrova ulica - Pohorska cesta



Občina Radlje ob Dravi

ČIŠČENJE IN UREDITEV CVETLIČNIH GRED



V soboto, 25. 4. 2015, smo se zbrali člani K-TD HAVAJI. Očistili in uredili smo avtobusno postajo in okolico igrišča, posadili nekaj cvetja ter tako prispevali svoj delež k lepšemu in čistejšemu kraju. Letos smo na novo uredili nekaj cvetličnih gredic in korit, za katere bo potrebno skrbeti skozi vso leto. V imenu društva se zahvaljujem vsem, ki ste prevzele skrb, da bodo rožice lepo cvetele, in vsem, ki sodelujete in pomagata pri oblikovanju in izboljšanju našega skupnega bivalnega okolja, prostora in počutja.

za K-TD HAVAJI, Ivica Eman

ODPRTJE IGRIŠČA ZA ULIČNO KOŠARKO V RADLJAH OB DRAVI

Vljudno vabljeni na odprtje IGRIŠČA ZA ULIČNO KOŠARKO V RADLJAH OB DRAVI, ki bo v četrtek, 30. aprila 2015, ob 17. uri na Partizanski ulici. Prireditev se bo odvila v okviru praznovanja Krajevne skupnosti Radlje ob Dravi. Vljudno vabljeni!

Občina Radlje ob Dravi

VABILO

Vljudno vabljeni v nedeljo, 3. maja 2015, ob 9. 30 v cerkev Vuhred na Florjanovo nedeljo – sveta maša za gasilce in druge. Organizator: PGD Vuhred, Župnija Vuhred in KS Vuhred.

UREDITEV CENTRA V ZG. VIŽINGI

Ureditev centra v Zg. Vižingi s pomočjo člana Krajevne skupnosti Radlje ob Dravi.



TABORNIKI
Rodu Srebrna Reka
vas vabimo na tradicionalno

KRESOVANJE
na DOBRAVI
30.4.2015
ob 20. uri
zabavali vas bodo
Ansambel HOPLA
The Sticky Licks
RDDNDRN