



ELEKTRO CELJE, d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 17/14, 81/15) in Zakona o urejanju prostora (Ur.l. RS, št. 361/17) ter na podlagi vloge št. 036660 z dne 22. 1. 2019 izdaja

URBIS D.O.O.
PARTIZANSKA CESTA 3

2000 MARIBOR

SMERNICE št. 2531

I. UVODNE UGOTOVITVE

K dokumentaciji: SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA URN ZA OMOČJE DELA MESTA RADLJE OB DRAVI- HMELINA, OSNUTEK , št. 2018/URN-055, JANUAR 2019
Naročnik: KOROŠKA KMETIJSKO-GOZDARSKA ZADRUGA Z.B.O., CELJSKA CESTA 118, 2380 SLOVENJ GRADEC

Katastrska občina	Parcelne številke
804 - RADLJE OB DRAVI	148/1, 146/5, 148/5, 147/5

Predvideni objekti:

- Trgovsko poslovni objekt s pripadajočimi skladiščnimi in manipulativnimi površinami

Ostale uvodne ugotovitve:

Vlagatelj je z vlogo št. 036660 z dne 22.1.2019 zaprosil za izdajo smernic k osnutku OPPN-Spremembe in dopolnitve odloka o ureditvenem načrtu za območje dela mesta Radlje ob Dravi-Hmelina. Smernice dajemo na podlagi osnutka OPPN št. projekta 2018/URN-055, izdelal URBIS d.o.o., Partizanska cesta 3, 2000 Maribor, januar 2019, prikaza ureditve glede poteka omrežij in priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo- list št. 6. v merilu 1:500 in situacije s prikazom obstoječih SN in NN elektroenergetskih vodov in naprav Elektro Celje, d.d.. V primeru odstopanja od istega preneha veljavnost izdanih smernic.

II. POTEK OBSTOJEČEGA IN PREDVIDENEGA DISTRIBUCIJSKEGA SISTEMA

1. V območju predvidenega trgovsko poslovnega objekta s pripadajočimi skladiščnimi in manipulativnimi prostori poteka obstoječi SN podzemni elektro energetski vod, katerega je potrebno upoštevati kot omejitveni faktor v smislu varovalnega pasu, kateri zanaša minimalno 1m od osi skrajnega el. en. voda v obeh smereh.
2. Karto komunalnih vodov in naprav izdelanega osnutka prostorskega akta je potrebno dopolniti z vrisom obstoječih in predvidenih SN in NN elektroenergetskih vodov in naprav. Potek trase el. en. vodov in naprav Elektro Celje, d.d. je razviden v priloženem situacijskem načrtu.
3. V fazi pridobivanja ustrezne dokumentacije za elektroenergetske objekte in naprave iz teh smernic, morajo biti pridobljene overjene služnostne pogodbe z lastniki zemljišč, kjer bo navedeno, da ima Elektro Celje, d.d. pravico vpisa služnostne pravice gradnje in vzdrževanja omenjene infrastrukture v zemljiško knjigo.
4. Za gradnjo objektov v varovalnem pasu obstoječe ali načrtovane distribucijske elektroenergetske infrastrukture je potrebo pridobiti projektne pogoje in mnenje skladno s Pravilnikom o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v

območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l. RS št. 101/2010). Vsi stroški projektiranja, morebitnih prestavitev, zaščite ali odpravljanje poškodb obstoječega elektrodistribucijskega omrežja v času obravnavane gradnje, bremenijo investitorja.

III. TEHNIČNI POGOJI

1. Po podatkih vlagatelja se za izgradnjo predvidenega trgovsko poslovnega objekta s pripadajočimi skladiščnimi in manipulativnimi prostori predvideva priključna moč 24 kW, kar ustreza omejevalcu toka 3 x 35 A. Priključitev objekta na distribucijsko omrežje je na zbiralnicah v obstoječi transformatorski postaji 20/0,4 kV TP Radlje dom starejših.
2. Za priključitev objekta na distribucijsko omrežje si je potrebno na osnovi 147. člena Energetskega zakona EZ-1 (Ur. L. RS št. 17/14) in 4. člena Splošnih pogojev za dobavo in odjem električne energije iz distribucijskega omrežja električne energije (Ur. L. RS št. 126/07, 1/08 popr., 37/11 - odl. US in 17/14 - EZ-1) pridobiti soglasje za priključitev, v katerem bodo natančno določeni vsi pogoji za priključitev le tega na distribucijsko omrežje.

IV. OSTALI POGOJI

1. Pri načrtovanju in gradnji objektov na območjih za katera bo izdelan prostorski akt bo potrebno upoštevati veljavno tipizacijo Elektro Celje, d.d., veljavne tehnične predpise in standarde, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.
2. Pri gradnji objektov v varovalnem pasu elektroenergetskih vodov in naprav je potrebno izpolniti zahteve glede elektromagnetnega sevanja in hrupa (Ur.l. RS, št. 70/96) in zahteve Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l. RS 101/10).
3. Naročnik si bo moral k predmetnemu prostorskemu aktu pridobiti naše mnenje.
4. Pred izdelavo predloga k OPPN je potrebno naročiti strokovne podlage in idejno rešitev elektrifikacije območja obdelave OPPN, katero je potrebno tudi upoštevati pri izdelavi OPPN.
5. Ostalo:

V fazi nadaljnjega načrtovanja je potrebno za predvideno območje OPPN izdelati strokovne podlage (idejno rešitev elektrifikacije) ob upoštevanju prej navedenih pogojev. Stroški izdelave idejne rešitve elektrifikacije bremenijo investitorja predmetnih del.

Strokovne podlage (idejna rešitev elektrifikacije) bodo služile kot osnova za izdelavo projektne dokumentacije DGD, PZI za eventualno rekonstrukcijo obstoječih el. en. vodov in naprav in izgradnjo el. energetskega voda za priključitev objekta na distribucijsko omrežje.

Stroški izdelave projektne dokumentacije kakor tudi sama izvedba bremenijo investitorja predmetnih del.

Projektna dokumentacija za rekonstrukcijo obstoječih el. en. vodov in naprav mora glasiti na investitorja Elektro Celje, d.d..

Najmanj 8 dni pred pričetkom del je potrebno pisno obvestiti Elektro Celje d.d., o pričetku izvajanja del, da bo iz varnostnih razlogov izvršilo zakoličbo vseh obstoječih podzemnih elektroenergetskih vodov, ki potekajo na obravnavanem območju, kar je v skladu z 11. in 13. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).

Pri delih v bližini električnih vodov in naprav je potrebno upoštevati veljavne varnostne in tehnične predpise.

Vsi stroški popravil poškodb, ki bi nastali na el. en. vodih in napravah, kot posledica predmetnega posega bremenijo investitorja predmetnih del, kar je v skladu s 10. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010). Vsa dela, ki bodo posegala v obstoječe električne vode in naprave je potrebno vnesti v gradbeni dnevnik in isto mora biti podpisano s strani pooblaščenega predstavnika Elektro Celje, d.d..

Pri nadaljnjem načrtovanju prostora si mora načrtovalec v fazi izdelave OPPN pridobiti od Elektro Celja, d.d. mnenje k smernicam v skladu z Zakonom o urejanju prostora (Ur. list RS št.

61/17). K vlogi za izdajo mnenja je potrebno priložiti strokovne podlage (idejno rešitev elektrifikacije) in zbirno situacijo komunalnih naprav in napeljav v pisni in elektronski obliki na zgoščenki (v doc in dwg ali shp formatu).

Celje, 20. 2. 2019

Pripravil/-a:

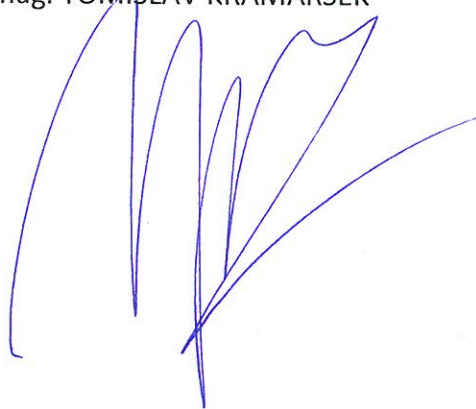
Deželak Drago



ELEKTRO CELJE,
podjetje za distribucijo
električne energije, d.d.
CELJE, Vručeva 2a
93

Vodja službe za razvoj:

mag. TOMISLAV KRAMARŠEK



Poslano:

- URBIS D.O.O., PARTIZANSKA CESTA 3, 2000 MARIBOR
- Arhiv (Nadzorništvo Vuzenica, PP- Posegi v prostor SG)

Priloge:

- situacija iz 2018/URN-055, list št. 6
- situacija SN in NN el. vodov

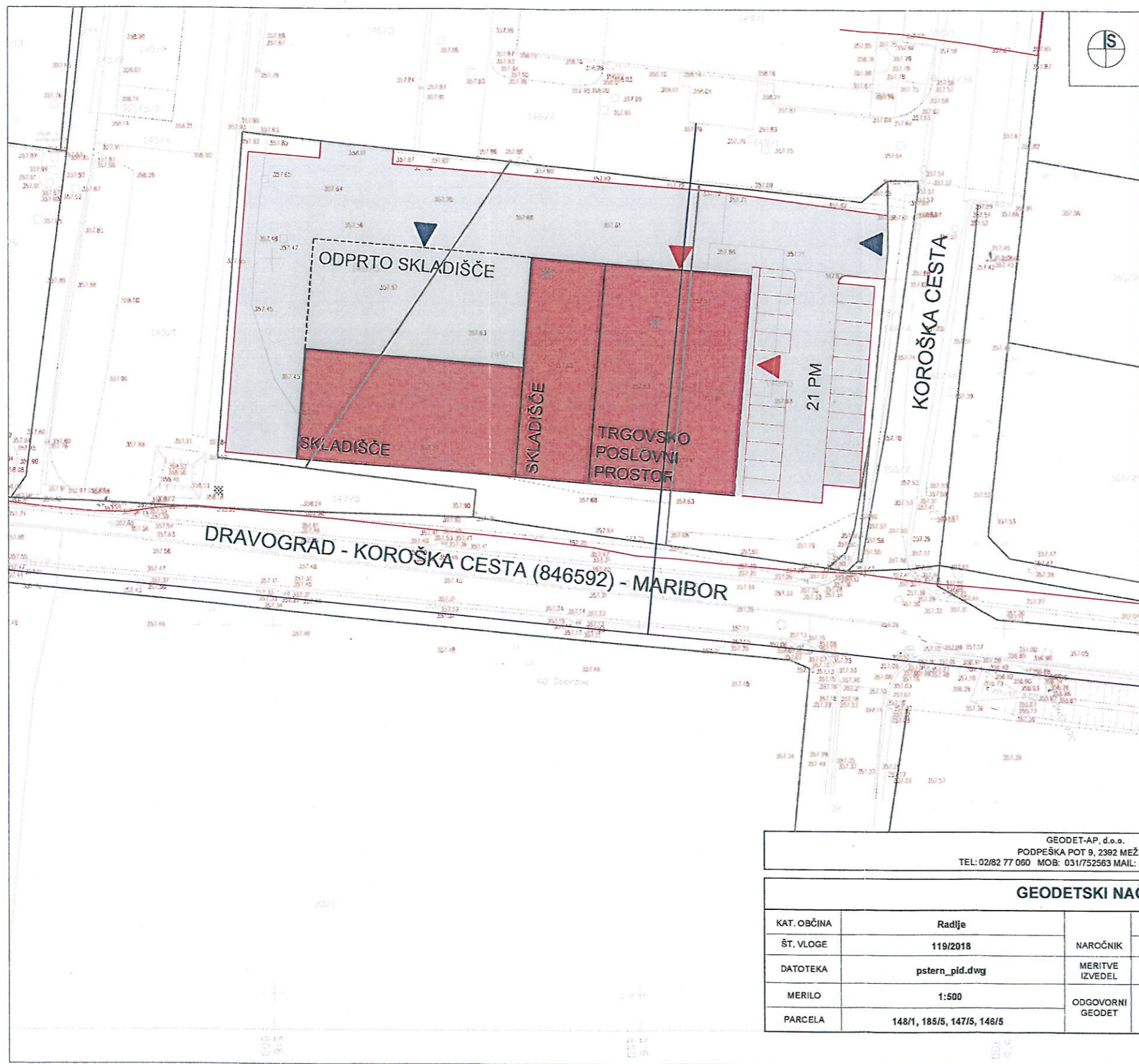


Elektro Celje
 Električno podjetje, d.o.o.
 Varnostna, 3000 Celje

Celje, 20.2.2019

Izris: Situacija SN in NN el. vodov

	Merilo:	1:1000
	Izdelal:	Deželak Drago
	Datum:	25.01.2019



LEGENDA:

PREDVIDENO

- TRGOVSKO POSLOVNI OBJEKT
- PARKIRIŠČE IN MANIPULATIVNE POVRŠINE
- ▶ SMER VHODA V OBJEKT
- ▼ SMER DOVOZA NA OBMOČJE IN K OBJEKTU

OBSTOJEČI KOMUNALNI VODI

- ELEKTRIKA
 - VODOVOD
- OBSTOJEČI SN PODZEMNI VOD*

Čelje, 20.2.2019 L

GEODET-AP, d.o.o.
 PODPEŠKA POT 9, 2392 MEŽICA
 TEL: 02/82 77 060 MOB: 031/752563 MAIL: g

GEODETSKI NAČRT

KAT. OBČINA	Radlje	NAROČNIK
ŠT. VLOGE	119/2018	
DATOTEKA	pstern_pid.dwg	MERITVE IZVEDEL
MERILO	1:500	ODGOVORNI GEODET
PARCELA	148/1, 185/5, 147/5, 146/5	

URBIS, Urbanizem, arhitektura, projektiranje in storitve d.o.o. Partizanska cesta 3, 2000 Maribor		
PROJEKT:	SPREMEMBE IN DOPOLNITVE UREDITVENEGA NAČRTA ZA DEL NASELJA RADLJE - HMELINA	
FAZA:	osnutek	
NASLOV LISTA:	Prikaz ureditve glede poteka omrežij in priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	
PRIPRAVLJAVEC, POBUDNIK:	Občina Radlje ob Dravi, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi	
ODGOVORNI PROSTORSKI NAČRTOVALEC:	Natalija BABIČ, univ. dipl. inž. arh. ZAPS A	
SODELAVCI:	Alenka HLUPIČ, univ. dipl. inž. arh. ZAPS A	
ŠT. PROJEKTA:	2018/URN-055	
DATUM PROJEKTA:	januar 2019	
MERILO:	1 : 500	
ŠT. LISTA:		6