

Številka: 4110-0022/2016-14  
Datum: 23. 1. 2017

**OBČINSKI SVET**  
**OBČINE RADLJE OB DRAVI**

**ZADEVA: POTRDITEV DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA (DIIP) ZA PROJEKT:**

- »Sadjarski center Radlje ob Dravi«

Na podlagi Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Organ skupne občinske uprave Koroške« (Uradni list RS št. 21/14) ter Dogovora o določitvi pravic, obveznosti in nalog ter določitvi finančne sheme Urada za pripravo projektov in občinske redarske službe, je za pripravo projekta, izdelavo dokumenta identifikacije investicijskega projekta, odgovoren Urad za pripravo projektov, s sedežem na Mestni občini Slovenj Gradec, Šolska ulica 5, 2380 Slovenj Gradec.

Projekt kandidira za sofinanciranje iz sredstev Evropske unije iz Evropskega kmetijskega sklada za razvoj podeželja (EKSRP) in Proračuna Republike Slovenije.

Upravljalec rezultatov investicije bo Zaposlitveni center RADELA, Zavod za usposabljanje in zaposlovanje invalidov, Radlje ob Dravi (skrajšano ime ZC Zavod RADELA, Radlje ob Dravi) s sedežem na Koroški cesti 68, 2360 Radlje ob Dravi. ZC Zavod RADELA, Radlje ob Dravi omogoča, da se invalidne osebe zaposlijo v delovnem okolju, ki je primerno njihovim sposobnostim in delovnim zmožnostim. Ustanovitelj Zavoda je ŠENT – slovensko združenje za duševno zdravje, ki ima status društva, deluje v javnem interesu na področju socialnega varstva in ima status humanitarne organizacije. Socialna funkcija ZC Zavoda RADELA, Radlje ob Dravi se izraža v neprofitni naravnosti centra in primarni naravnosti k pomoči in dobrobiti invalidov. Socialna funkcija zavoda se izraža tudi tako, da zaposlitveni center ves dobiček nad prihodki namenja za izboljšanje delovnih pogojev ter razvoja človeških virov in dejavnosti.

**V skladu z določili Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št 60/2006, 54/2010 in 27/16) je kot posebni pogoj razpisa za investicijske operacije potrebno izdelati DIIP (Dokument identifikacije investicijskega projekta) oz. še ostalo investicijsko dokumentacijo glede na vrednost investicije.**

Na podlagi navedenega vam v prilogi gradiva posredujemo Dokument:

- a) Povzetek Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt »Sadjarski center Radlje ob Dravi«

Občinskemu svetu predlagam, da zadevo obravnava in sprejme ustrezen sklep.

Sklep je sprejet, če zanj glasuje večina opredeljenih članov občinskega sveta.

**mag. Alan BUKOVNIK**  
**ŽUPAN**

**Priloga:**

- Povzetek Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt »Sadjarski center Radlje ob Dravi«,
- predlog sklepa.



OBČINA RADLJE OB DRAVI



PROGRAM  
RAZVOJA  
PODEŽELJA



Evropski kmetijski sklad za razvoj podeželja: Evropa investira v podeželje

## POVZETEK DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA (DIIP)

»SADJARSKI CENTER RADLJE OB DRAVI«

Investitor: OBČINA RADLJE OB DRAVI  
Mariborska cesta 7  
2360 Radlje ob Dravi

Številka dokumenta: 4110-0022/2016-14  
Datum: januar 2017

Prijavitelj: Občina Radlje ob Dravi  
Župan, mag. Alan Bukovnik

Potrditev DIIP-a: Sklep Občinskega sveta Občine Radlje ob Dravi, z dne 23. 1. 2017, št. 4110-0022/2016-14.

Projekt kandidira za sofinanciranje iz sredstev Evropske unije iz Evropskega kmetijskega sklada za razvoj podeželja (EKSRP) in Proračuna Republike Slovenije.

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) je izdelan na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (UL RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16).

Vsebina dokumenta identifikacije investicijskega projekta je zaščitena z avtorskimi pravicami Mestne občine Slovenj Gradec, Šolska cesta 5, 2380 Slovenj Gradec. Vsebino dokumenta identifikacije investicijskega projekta vključno s prilogami, pravne ali fizične osebe ne smejo kopirati in /sli posredovati tretjim osebam, razen izključno z dovoljenjem avtorja. V primeru kršitve avtorskih pravic bo Mestna občina Slovenj Gradec, zoper storilca uveljavljala odškodninsko materialno in nematerialno ter kazensko odgovornost.

VSEBINA:

**1 NAVEDBA INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJAVCA TER STROKOVNIH DELAVCEV IN SLUŽB, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE Z ŽIGI IN PODPISI ODGOVORNIH OSEBNAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.**

- 1.1 NAVEDBA INVESTITORJA** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.  
**1.2 NAVEDBA ODGOVORNE OSEBE ZA IZDELAVO INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.  
**1.3 NAVEDBA UPRAVLJAVCA** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.  
**1.4 OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, IZDELOVALCIH INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.  
**1.4.1 OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.  
**1.4.2 OSNOVNI PODATKI O IZDELOVALCIH INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.  
**1.4.3 PODATKI O PRIHODNJEM UPRAVLJAVCU** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**2. ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO** **5**

- 2.1 SWOT ANALIZA** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMINAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.**

- 3.1 RAZVOJNE MOŽNOSTI** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.  
**3.2 CILJI INVESTICIJE** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.  
**3.3 USKLAJENOST Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.  
**3.3.1 PARTNERSKI SPORAZUMOM MED SLOVENIJO IN EVROPSKO KOMISIJO ZA OBDOBJE 2014-2020**  
NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.  
**3.3.2 OPERATIVNI PROGRAM ZA IZVAJANJE EVROPSKE KOHEZIJSKE POLITIKE V OBDOBJU 2014-2020**  
NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.  
**3.3.3 PROGRAMOM RAZVOJA PODEŽELJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OBDOBJE 2014-2020** NAPAKA!  
ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.  
**3.3.4 STRATEGIJO LOKALNEGA RAZVOJA ZA LOKALNO AKCIJSKO SKUPINO MISLINJSKE IN DRAVSKE DOLINE (LAS MDD) 2014-2020** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.  
**3.3.5 REGIONALNIM RAZVOJNIM PROGRAMOM ZA KOROŠKO RAZVOJNO REGIJO 2014-2020 (RRP)**  
NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.  
**3.3.6 Z VELJAVNO ZAKONODAJO, KI OPREDELJUJE DELOVANJE CUDV ČRNA NA KOROŠKEM** NAPAKA!  
ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.  
**3.3.7 OBČINSKIMI RAZVOJNIMI CILJI VIZIJA IN STRATEGIJA OBČINE RADLJE OB DRAVI** NAPAKA!  
ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**4. VARIANTE INVESTICIJE** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**4.1 VARIANTA 1: INVESTICIJA V PROJEKT »SADJARSKI CENTER RADLJE OB DRAVI«,** NAPAKA!  
ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**4.3 VARIANTA 2: INVESTICIJA SE NE IZVEDE** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**4.3 IZBOR OPTIMALNE VARIANTE** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**5.1 VRSTA IN SESTAVA OPERACIJE** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**5.2 OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**5.2.1 OCENA VREDNOSTI CELOTNEGA PROJEKTA LOČENO ZA UPRAVIČENE IN PREOSTALE STROŠKE**  
NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO**NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**6.1 PREDHODNE IDEJNE REŠITVE** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**6.2 LOKACIJA INVESTICIJE** 7

**6.3 TEHNIČNO - TEHNOLOŠKI DEL** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**6.4 SPECIFIKACIJA INVESTICIJSKIH STROŠKOV** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**6.5 ČASOVNI NAČRT IZVEDBE IN AKTIVNOSTI** 11

**6.6 VARSTVO OKOLJA** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**6.6.1 ZMANJŠEVANJE VPLIVOV NA OKOLJE** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**6.6.2 OKOLJSKA UČINKOVITOST IN UČINKOVITOST IZRABE NARAVNIH VIROV** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**6.7 KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**6.8 PREDVIDENI VIRI FINANCIRANJA IN DRUGI VIRI** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**6.9 DRUŽBENO EKONOMSKA OPRAVIČENOST PROJEKTA** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**6.9.1 ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI INVESTICIJE** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**6.9.1.1 Indeks donosnosti** Napaka! Zaznamek ni definiran.

**6.9.1.2 Ocena metod sedanje vrednosti** Napaka! Zaznamek ni definiran.

**6.9.2 ANALIZA OBČUTLJIVOSTI** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**6.9.3 DOLOČITEV ZNESKA DONACIJE EU** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**6.9.4 PREDSTAVITEV IN RAZLAGA REZULTATOV** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**7. SMISELNOST IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE** 11

**PRILOGA:** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

**ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI** NAPAKA! ZAZNAMEK NI DEFINIRAN.

KAZALO TABEL:

Tabela 1: statistični podatki.....Napaka! Zaznamek ni definiran.

Tabela 2: statistični podatki.....	<b>Napaka! Zaznamek ni definiran.</b>
Tabela 3: Swot analiza lokalnega in širšega okolja.....	<b>Napaka! Zaznamek ni definiran.</b>
Tabela 4: Ocenjevanje in izbor variante .....	<b>Napaka! Zaznamek ni definiran.</b>
Tabela 5: Prikaz osnovnih prvin investicije – stalne cene .....	5
Tabela 6: Prikaz osnovnih prvin investicije – tekoče cene .....	5
Tabela 7: Prikaz osnovnih prvin investicije ločeno za upravičene in preostale stroške po tekočih cenah .....	6
Tabela 8: Specifikacija investicijskih stroškov po tekočih cenah letno .....	6
Tabela 9: Dinamika in viri financiranja po stalnih cenah, brez DDV ...	<b>Napaka! Zaznamek ni definiran.</b>
Tabela 10: Dinamika viri financiranja po letih v tekočih cenah brez DDV.	<b>Napaka! Zaznamek ni definiran.</b>
Tabela 11: Dinamika in viri financiranja po letih v stalnih cenah z DDV ...	<b>Napaka! Zaznamek ni definiran.</b>
Tabela 12: Dinamika in viri financiranja po letih v tekočih cenah z DDV .....	6
Tabela 13: Časovni načrt.....	11
Tabela 15: Viri financiranja investicijske naložbe brez DDV ...	<b>Napaka! Zaznamek ni definiran.</b>
Tabela 16: Viri financiranja investicijske naložbe z DDV .....	<b>Napaka! Zaznamek ni definiran.</b>
Tabela 17: Določitev diskontirane vrednosti: .....	<b>Napaka! Zaznamek ni definiran.</b>
Tabela 18: Določitev najvišjega zneska donacije:.....	<b>Napaka! Zaznamek ni definiran.</b>
Tabela 19: Dinamika in viri financiranja po tekočih cenah, z DDV, glede na dinamiko pričakovnega sofinanciranja .....	<b>Napaka! Zaznamek ni definiran.</b>
Tabela 20: Prikaz rezultatov CB analize: .....	<b>Napaka! Zaznamek ni definiran.</b>

KAZALO SLIK:

Slika 1:Občina Radlje ob Dravi .....	<b>Napaka! Zaznamek ni definiran.</b>
Slika 2:Makrogeografski položaj Občine Radlje ob Dravi v Sloveniji.	<b>Napaka! Zaznamek ni definiran.</b>
Slika 3: objekt Dvorec Mahrenberg .....	8
Slika 4: Nova lokacija kozolca.....	8
Slika 5: Mikrolokacija v Dvorcu Mahrenberg .....	9
Slika 6: Mikrolokacija nove lokacije kozolca .....	10
Slika 7: Kozolec .....	10

## **ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO**

V Občini Radlje ob Dravi bomo vzpostavili sadjarski center. Del aktivnosti, ki bodo protokolarne narave bo v kozolcu, ki ga je potrebno prestaviti na novo lokacijo, del aktivnosti pa bo v Dvorcu Mahrenberg. V Dvorcu bo zraven kleti, kjer se bo izvajala hramba tudi degustacijska soba ter prostori za predelavo sadja (prikaz predelave sadja).

Občina Radlje ob Dravi bo v lastnino pridobila kozolec, ki sedaj stoji ob Maistrovi ulici v Radljah ob Dravi (parcelna št. 797 in 801/1 k. o. Dobrava). Kozolec je načel zob časa in na trenutni lokaciji propada. Po pridobitvi lastništva bo občina kozolec prestavila in obnovila. Nova lokacija kozolca bo v sadovnjaku (parc. št. 35/3, k. o. Dobrava). Kozolec je kulturni spomenik opredeljen v Odloku o razglasitvi nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov na območju občine Radlje ob Dravi, MUV, št. 21/1995, str. 414 s št. EŠD:8191.

Kozolec bo na novi lokaciji dobil novo vsebino. Del kozolca bo namenjenega preši in drobljenju sadja (protokolarni namen) s prikazom dejavnosti predelave sadja (mobilna izvedba strojev, da se lahko vrnejo v dvorec po opravljeni predstavitvi, kjer bodo dejansko uporabljeni), drugi del pa bo zastekljen in namenjen tehnični dediščini – starodobniki.

Dvorec Mahrenberg v Radljah ob Dravi se nahaja ob zahodnem robu naselja ter v neposredni bližini glavne ceste Maribor - Dravograd. Pred objektom se nahaja parkovna ureditev, na njegovi vzhodni strani je dostopna pot. Ob križišču z Ulico pod Gradom se nahaja obstoječe parkirišče za obiskovalce ter uslužbence. Dvorec je razglašen za kulturni spomenik z evidenčno številko EŠD 4824.

Analiza obstoječega stanja kaže problematiko, da je kozolec nujno potrebno prestaviti iz sedanje lokacije, ker je med stanovanjskimi hišami in propada. Nujno ga je potrebno prenoviti in na novi lokaciji določiti vsebino. Prav tako je v dvorcu potrebno za potrebe sadjarskega centra urediti prostore, ki bodo namenjeni hrambi proizvodov, degustiranju in predelavi sadja. Občina Radlje ob Dravi bo namreč na obeh lokacijah izvajala aktivnosti, ki sodijo v aktivnosti Sadjarskega centra Radlje ob Dravi. Za aktivnosti pa je nujno potrebno urediti prostore v dvorcu in nakupiti potrebno opremo.

## **FINANČNA SLIKA**

**Tabela 1: Prikaz osnovnih prvin investicije – stalne cene**

	Postavka	vrednost	delež
	<b>IZVEDBA OPERACIJE</b>		
1	Gradbena, obrtniška in instalacijska (GOI) dela	84.243,81 €	65,29%
2	Oprema	19.704,43 €	15,27%
3	Nadzor nad izvedbo	1.090,23 €	0,84%
4	Varnostni načrt in koordinacija	654,68 €	0,51%
5	Obveščanje in informiranje javnosti	76,85 €	0,06%
	<b>SKUPAJ</b>	<b>105.770,01 €</b>	<b>81,97%</b>
	<b>DDV</b>	<b>23.269,40 €</b>	<b>18,03%</b>
	<b>SKUPAJ Z DDV</b>	<b>129.039,41 €</b>	<b>100,00%</b>

Tabela 2: Prikaz osnovnih prvin investicije – tekoče cene

	Postavka	vrednost	delež
	<b>IZVEDBA OPERACIJE</b>		
1	Gradbena, obrtniška in instalacijska (GOI) dela	84.718,04 €	<b>65,17%</b>
2	Oprema	20.000,00 €	<b>15,38%</b>
3	Nadzor nad izvedbo	1.101,33 €	<b>0,85%</b>
4	Varnostni načrt in koordinacija	660,00 €	<b>0,51%</b>
5	Obveščanje in informiranje javnosti	78,00 €	0,06%
	<b>SKUPAJ</b>	<b>106.557,38 €</b>	<b>81,97%</b>
	<b>DDV</b>	<b>23.442,62 €</b>	<b>18,03%</b>
	<b>SKUPAJ Z DDV</b>	<b>130.000,00 €</b>	<b>100,00%</b>

Tabela 3: Prikaz osnovnih prvin investicije ločeno za upravičene in preostale stroške po tekočih cenah

	UPRAVIČEN NAMEN IN UPRAVIČENI STROŠKI	UPRAVIČEN STROŠEK NETO VREDNOST	NEUPRAVIČENI STROŠKI	SKUPAJ UPRAVIČENI IN NEUPRAVIČENI STROŠKI
	<b>IZVEDBA OPERACIJE</b>			
1	Gradbena, obrtniška in instalacijska (GOI) dela	84.718,04 €	18.637,97 €	103.356,01 €
2	Oprema	0,00 €	24.400,00 €	24.400,00 €



3	Nadzor nad izvedbo	1.101,33 €	242,29 €	1.343,62 €
4	Varnostni načrt in koordinacija	0,00 €	805,20 €	805,20 €
5	Obveščanje in informiranje javnosti	78,00 €	17,16 €	95,16 €
	<b>SKUPAJ</b>	<b>85.897,37 €</b>	<b>44.102,62 €</b>	<b>130.000,00 €</b>

DDV je neupravičen strošek.

Tabela 4: Specifikacija investicijskih stroškov po tekočih cenah letno

	SADJARSKI CENTER RADLJE OB DRAVI	2017	2018	SKUPAJ
	<b>Inflacija (Vir: SURS, 2016-2018 napoved UMAR), povprečje leta - september</b>		1,5	
	<b>Indeks</b>	1	1,015	
	<b>Indeksacija ali faktor</b>	1	1,015	
	<b>IZVEDBA OPERACIJE</b>			
1	Gradbena, obrtniška in instalacijska (GOI) dela	52.628,68 €	32.089,36 €	84.718,04 €
2	Oprema	0,00 €	20.000,00 €	20.000,00 €
3	Nadzor nad izvedbo	350,00 €	751,33 €	1.101,33 €
4	Varnostni načrt in koordinacija	300,00 €	360,00 €	660,00 €
5	Obveščanje in informiranje javnosti	0,00 €	78,00 €	78,00 €
	<b>SKUPAJ</b>	<b>53.278,69 €</b>	<b>53.278,69 €</b>	<b>106.557,38 €</b>
	DDV	11.721,31 €	11.721,31 €	23.442,62 €
	<b>SKUPAJ Z DDV</b>	<b>65.000,00 €</b>	<b>65.000,00 €</b>	<b>130.000,00 €</b>

Tabela 5: Dinamika in viri financiranja po letih v tekočih cenah z DDV

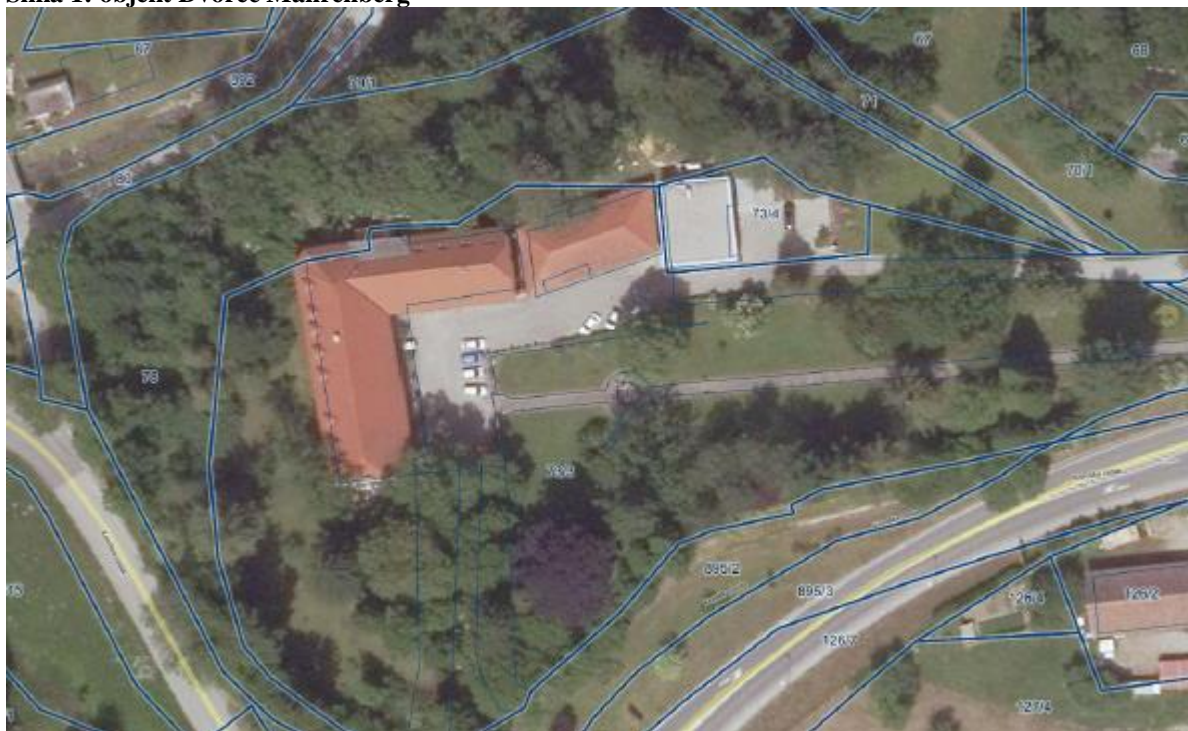
Viri financiranja	2017	2018	Skupaj	delež
Občina Radlje ob Dravi	32.500,00 €	32.500,00 €	65.000,00 €	50,00%
EKSRP + SLO del	32.500,00 €	32.500,00 €	65.000,00 €	50,00%
Skupaj	65.000,00 €	65.000,00 €	130.000,00 €	100,00%

## LOKACIJA INVESTICIJE

Lokacija investicije je v Občini Radlje ob Dravi, v naselju Radlje ob Dravi. Sadjarski center Radlje ob Dravi bo na dveh lokacijah. Ena lokacija bo v Dvorcu Mahrenberg in druga v Sadovnjaku v Radljah ob Dravi, kamor bo premeščen kozolec.

Dvorec stoji na parc. št. 73/3, k. o. Radlje ob Dravi. Kozolec, ki sedaj stoji ob Maistrovi ulici v Radljah ob Dravi (parcelna št. 797 in 801/1 k. o. Dobrava) bo prestavljen na parc. št. 35/3, k. o. Dobrava.

**Slika 1: objekt Dvorec Mahrenberg**



**Slika 2: Nova lokacija kozolca**

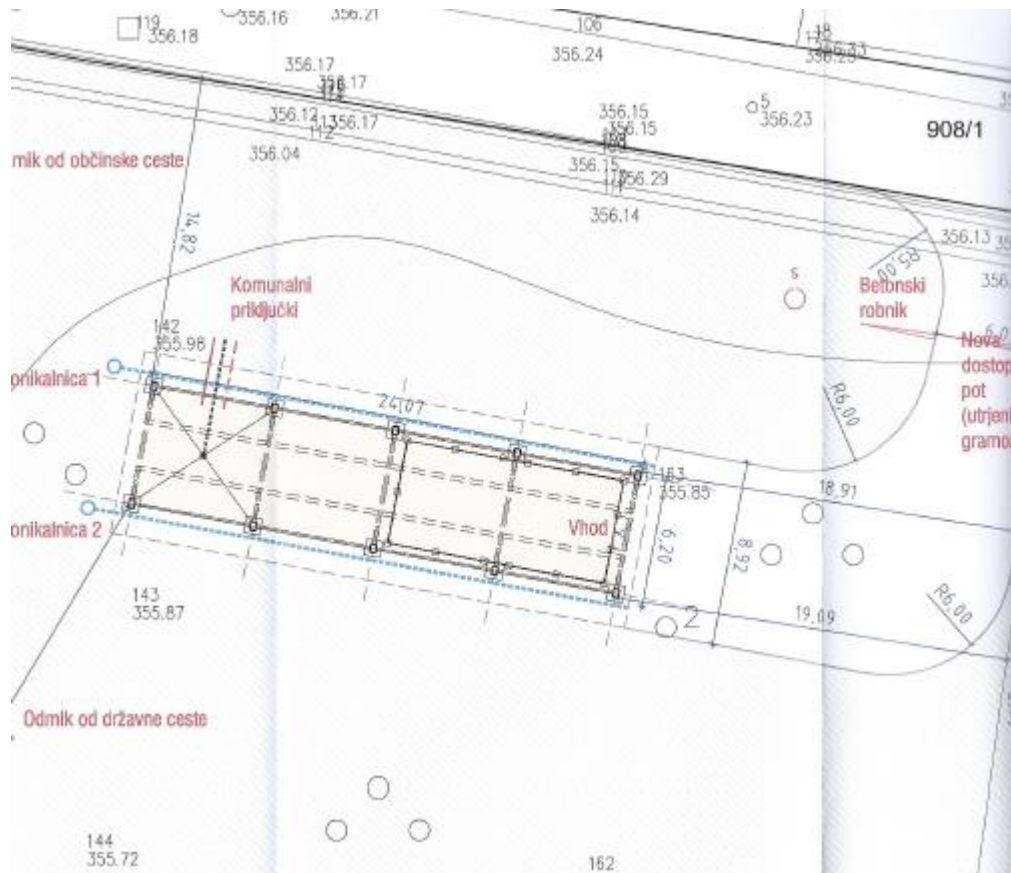


**Slika 3: Mikrolokacija v Dvorcu Mahrenberg**

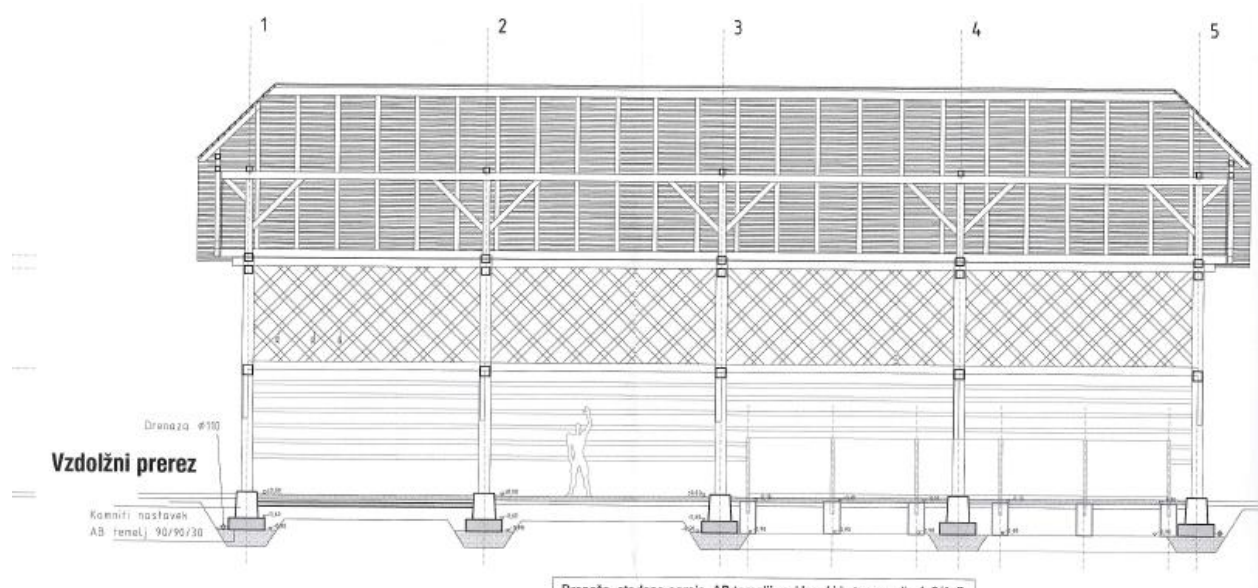


Slika 4: Mikrolokacija nove lokacije kozolca





Slika 5: Kozolec



## ČASOVNI NAČRT IZVEDBE IN AKTIVNOSTI

**Tabela 6: Časovni načrt**

Aktivnosti/leto	2017			2018		
Mesec	Januar - April	Maj - Avgust	September - December	Januar - April	Maj - Avgust	September - December
Projektno vodenje						
Obveščanje in informiranje javnosti						
Izdelava investicijske dokumentacije						
Prijava na razpis						
Podpis pogodbe o sofinanciranju						
Postopek javnega naročila in izbor izvajalcev						
Pridobitev projektne dokumentacije						
Operativna izvedba del						
Oddaja zahtevka za izplačilo						
Končanje projekta, predaja v osnovna sredstva občine in predaja upravljavcu v vzdrževanje						

**SMISELNOST IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE**

Investitor na osnovi, do tega trenutka pridobljenih informacij, zaključuje:

- Da so vlaganja v projekt nujna;
- Da obstajajo strokovni in širši družbeni interesi za realizacijo projekta;
- Da je informacijska baza projekta zadovoljiva in transparentna in da so predpostavke utemeljene in verodostojne;
- Da se z nameravanim projektom oz. njegovimi posameznimi posegi ne povzroča nikomur nikakršne škode;
- Da so atributi projekta, kot: tehnologija, obseg, roki, organiziranost za realizacijo, finančna pokritja in finančno ekonomske koristi ocenjeni realno.
- Da tveganja glede realizacije še obstajajo, vendar so v obsegu, ko jih je možno z večjo angažiranostjo menedžiranja projekta še zmanjšati.

**Na osnovi tega se investitor odloča, da s projektom nadaljuje.**

**Potrebna investicijska dokumentacija:**

Ocenjena investicijska vrednost projekta, na katero se nanaša ta dokument, uvršča le-tega po »Uredbi o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ« (UL RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) v kategorijo investicijskih projektov z ocenjeno vrednostjo pod 500.000 EUR. Po 4. členu citirane »Uredbe« (mejne vrednosti) je za tovrstne investicije potrebno izdelati dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP), če:

- Če je objekt tehnološko zahteven,
- Če bodo nastale pomembne finančne posledice v času obratovanja,
- Če se bo projekt (so)financiral s proračunskimi sredstvi

Investicijski program (IP), ni potrebno izdelati.

Glede na to, da se bo projekt sofinanciral s proračunskimi sredstvi in, da je vrednost pod 500.000,00 EUR je potrebno izdelati samo DIIP.

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju financ (Ur. L. RS, št 60/2006, 54/2010 in 27/16) 16. člena Statuta Občine Radlje ob Dravi (MUV, št. 28/16) je Občinski svet Občine Radlje ob Dravi na svoji 17. redni seji, dne 23. 1. 2017 sprejel naslednji

## **S K L E P**

Občinski svet Občine Radlje ob Dravi potrjuje Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »Sadjarski center Radlje ob Dravi« v predloženem besedilu.

Občinski svet Občine Radlje ob Dravi pooblašča župana za vse nadaljnje aktivnosti v zvezi z investicijo.

Številka: 4110-0022/2016-14  
Datum: 23. 1. 2017

mag. Alan BUKOVNIK  
ŽUPAN

Sklep prejmejo:

- Zadeva, tu 3x
- Evidenca, tu,
- Arhiv.